

**PROTOKÓŁ
Z POSIEDZENIA KOMISJI RADY GMINY
KTÓRA ODBYŁA SIĘ W DNIU 16 LISTOPADA 2016 ROKU
W URZĘDZIE GMINY W ZATORACH**

ZATORY - LISTOPAD 2016

Protokół
z posiedzenia Komisji
z dnia 16 listopada 2016 roku
odbytego w Urzędzie Gminy w Zatorach

Obrady trwały od godz. 14.00 do 16.15

Na stan 15 radnych obecnych było 11.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście:

1. Wójt Gminy - Grzegorz Falba
2. Zastępca Wójta - Jacek Jackiewicz
3. Skarbnik Gminy - Anna Abramczyk
4. Kierownik ZUK - Zbigniew Szymański

(Listy obecności w załączeniu do protokołu)

Posiedzeniu przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy - Pan Zdzisław Lasocki

Do pkt 1

Przewodniczący przywitał radnych oraz zaproszonych gości przybyłych na posiedzenie komisji. Poinformował, że tematem dzisiejszych Komisji jest zatwierdzenie materiałów na posiedzenie sesji Rady Gminy.

Porządek obrad był następujący:

- 1.Otwarcie posiedzenia.
- 2.Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Zatory w 2017 roku.
- 3.Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obowiązujących na terenie Gminy Zatory.

5. Projekt uchwały w sprawie likwidacji jednostki organizacyjnej Gminy Zatory działającej w formie jednostki budżetowej pod nazwą Gminny Zespół Ekonomiczno-Administarcyjny Szkół w Zatorach.

6. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych za 2015 rok.

7. Sprawy różne.

8. Zamknięcie obrad.

Do pkt 2

Skarbnik Gminy – p. Anna Abramczyk omówiła projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Zatory w 2017 roku.

Poinformowała, iż podstawą wymiaru podatku rolnego na 2017 r. jest średnia skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy 2017. Prezes Głównego Urzędu Statystycznego komunikatem z dnia 18 października 2016 r. ogłosił, że średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy 2017 wyniosła 52,44 zł za 1 dt (q).

Stosownie do przepisu art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, Rada Gminy jest uprawniona do obniżenia powyższej ceny skupu żyta.

Radni uwzględniając trudną sytuację ekonomiczną producentów rolnych postanowili obniżyć cenę skupu żyta z kwoty 52,44 zł za 1 dt (q) do kwoty 50,00 zł za 1 dt (q), która stanowi podstawę wymiaru podatku rolnego na 2017 rok.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

Do pkt 3

Pani Anna Abramczyk omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Poinformowała, iż uprawnienia Rady Gminy

do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

W myśl art. 20 ust.1 w.w ustawy górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następnym rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister Finansów ogłasza w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, górne granice stawek kwotowych na każdy rok podatkowy.

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 11 lipca 2016 roku wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2016 roku w stosunku do pierwszego półrocza 2015 roku wyniósł 99,10 (spadek cen o 0,9 %).

Po dyskusji Rada Gminy Zatory postanowiła pozostawić bez zmian stawki podatku, w stosunku do stawek obowiązujących na terenie Gminy Zatory w 2016 r. za wyjątkiem stawek: od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym oraz od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych oraz w przypadku stawki od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wobec których zastosowano maksymalne stawki ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 r.

W przypadku stawki od budynków zajętych na prowadzenie działalności

gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej jak i w przypadku stawki od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków zwiększono stawkę.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

Do pkt 4

Pan Zbigniew Szymański Kierownik Zakładu Usług Komunalnych omówił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obowiązujących na terenie gminy Zatory.

Kierownik ZUK przypomniał, że obecnie obowiązujące stawki opłat za dostarczaną wodę i odprowadzone ścieki zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy nr 73/XII/2015 z dnia 28 października 2015 r. wynoszą :

- za 1 m³ dostarczonej wody - 2,50 zł + VAT = 2,70 zł
- za 1 m³ odprowadzonych ścieków - 2,81 zł + VAT = 3,02 zł

Pan Zbigniew Szymański zaproponował zwiększenie opłaty za dostarczaną wodę i odprowadzane ścieki o symboliczne 10 groszy. Poinformowała także, że sytuacja z brakiem wody ustabilizowała się, obecnie w tej sprawie nie ma poważniejszych problemów. Nowa studnia w Zatorach jest zakończona, ale jeszcze nie podłączona.

Radna - p. Elżbieta Kruszewska zapytała w jakim stanie jest hydrofornia w Dębinach.

Kierownik ZUK odpowiedział, iż hydrofornia w Dębinach ma 20 lat, nie ma tam żadnej automatyki, obecnie funkcjonuje bez zastrzeżeń, jednak gdy się zepsuje będzie zupełnie do wymiany.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

Do pkt 5

Wójt Gminy omówił projekt uchwały w sprawie likwidacji jednostki organizacyjnej Gminy Zatory działającej w formie jednostki budżetowej pod nazwą Gminny Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół w Zatorach.

Pan Grzegorz Falba poinformował, iż Gminny Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół w Zatorach został utworzony uchwałą Rady Gminy w 1995 roku. Do jego zadań należała obsługa administracyjno-finansowa placówek oświatowych dla których organem prowadzącym jest Gmina Zatory. Podstawę prawną utworzenia stanowił wtedy art 6. ust 9 ustawy o systemie oświaty.

Z dniem 1 stycznia 2016 roku weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw. Stosownie do treści art. 48 ust 1 i ust 3 przedmiotowej ustawy wspólna obsługa administracyjna, finansowa i organizacyjna szkół i placówek zorganizowana przez jednostki samorządu może być prowadzona na dotychczasowych zasadach nie dłużej niż do końca grudnia 2016 roku. Z dniem 01 stycznia 2017 r. obsługę finansową szkół będzie prowadził Urząd Gminy w Zatorach.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

Do pkt 6

Przewodniczący Radu Gminy przedstawił informację z analizy oświadczeń majątkowych.

Do pkt 7

W sprawach różnych Wójt omówił następujące sprawy:

- Zakończono roboty budowlane polegające na utwardzeniu terenu przy Zespole Szkół w Pniewie z wydzieleniem miejsc parkingowych. Roboty przebiegły zgodnie z harmonogramem. Koszt zadania wyniósł 358 800,00 zł. Wykonawcą inwestycji była firma „TOMBUD – Firma Handlowo Usługowa Tomasz Anuszkiewicz” z Wieliszewa.

- Zakończono modernizację oświetlenia ulicznego w Cieńszy. W 53 punktach dokonano wymiany lamp sodowych na energooszczędne i nowoczesne oprawy typu LED. Wymiana lamp znacznie poprawi bezpieczeństwo mieszkańców, jednocześnie gwarantując niższe zużycie energii elektrycznej.

Całkowity koszt inwestycji - 61.139,61 zł.

- Zakończono przebudowę drogi gminnej Lutobrok-Lutobrok Folwark o długości 1,24 km. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 440 363,74 zł. Na realizację tego zadania gminie przyznano dotację w wysokości 90 000,00 zł ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych. Pozostała kwota to środki własne gminy. Inwestycję wykonała firma „Drogi i Mosty” Jan Kaczmarczyk z Kacic.

- W związku z przedłużającym się brakiem wody na cmentarzu parafialnym w Zatorach, wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców oraz innych osób przebywających na w/w cmentarzu, wykonano przyłącze wodociągowe biegnące od strony oczyszczalni ścieków w kierunku cmentarza. Koszt inwestycji wyniósł około 10 tys. zł. i został w całości sfinansowany z budżetu Gminy Zatory. Nowo wykonane ujęcie wody zostało udostępnione do korzystania od dnia 25.10.2016 roku. W okresie zimowym, ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne, przyłącze wodociągowe będzie nieczynne.

- Ogłoszono przetarg na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Zatory w latach 2017-2018.

- Z uwagi na złe warunki atmosferyczne realizacja zadań pn. „Modernizacja drogi dojazdowej wraz z mostem w Gładczynie oraz wykonanie oświetlenia ulicznego” oraz „Modernizacja dróg gminnych w miejscowości Gładczyn” została przeniesiona na pierwszy kwartał 2017 roku.

- Na polecenie Zarządu Dróg Wojewódzkich usunięto przystanek w miejscowości Pniewo Kolonia zlokalizowany przy drodze wojewódzkiej nr 618 relacji Pułtusk – Wyszaków. Do jego ustawienia niezbędne są wcześniejsze uzgodnienia z zarządcą w/w drogi.

- Został podpisany list intencyjny z Polską Spółką Gazownictwa w sprawie gazyfikacji gminy. Będą rozsyłane ankiety w celu zbadania czy mieszkańcy są ww. tematem zainteresowani.

Do pkt 8

Wobec zrealizowania porządku obrad o godz. 16.15 Przewodniczący - p. Zdzisław Lasocki zamknął obrady Komisji.

Protokółant

A. Wojcik

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Zatory
Zdzisław Lasocki
Przewodniczący