

**ZMIANA  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
gminy Zatory, część wsi Pniewo**

**UCHWAŁA Nr 193/XXXIII/2017  
Rady Gminy Zatory z dnia 28 listopada 2017 r.**

**GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU:**

  
mgr inż. arch. **Wojciech Zawartko**  
Uprawnienie architekcyjne NR 1003/89

Pracownia Architektury i Krajobrazu **PAK** Wojciech Zawartko  
Żabiczyn 164, 05-190 Nasielsk, NIP 526-123-74-13, REGON 015378735

**UCHWAŁA Nr 193/XXXIII/2017**  
**Rady Gminy Zatory**  
**z dnia 28 listopada 2017 r.**  
**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**gminy Zatory, część wsi Pniewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5. i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. 2017.1257), art. 17 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U.2017.1073), oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Zatory Nr 238/XXXVIII/2014 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, części wsi Pniewo, Nowe Borsuki i uchwałą Rady Gminy Zatory Nr 51/IX/2015 z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Zatory Nr 238/XXXVIII/2014 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, części wsi Pniewo, Nowe Borsuki; stwierdzając że niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, uchwalonego uchwałą Nr 162/XXIII/2013 Rady Gminy Zatory z dnia 22 marca 2013 r.

uchwala się co następuje.

**Rozdział 1.**  
**ZAKRES OBOWIĄZYWANIA PLANU.**

**§ 1.**

1. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwaną dalej planem, obejmuje się część wsi Pniewo.
2. Załączniki do planu stanowią:
  - 1) Załącznik Nr 1 - rysunek planu w skali 1:1000;
  - 2) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
  - 3) Załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

**§ 2.**

1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:
  - 1) **planie** - należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
  - 2) **obszarze planu** - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem,
  - 3) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U.2017.1073),
  - 4) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru planu o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
  - 5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie wiodące na danym terenie zajmującym nie mniej niż 60 % powierzchni terenu inwestycji,
  - 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe, nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym i stanowi łącznie nie więcej niż 20 % powierzchni terenu inwestycji,
  - 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekraczać rzut poziomy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu, nie uwzględniając:
    - obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu,

- elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego,
- powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze (np. szklarnie, altany, szopy),

8) **uciążliwości** - należy przez to rozumieć takie oddziaływanie na środowisko, które powoduje przekroczenie dopuszczalnych standardów lub norm, określonych w przepisach odrębnych.

### § 3.

1. Przeznaczenie terenów ustalone w planie oznacza się za pomocą symboli literowych:
  - 1) **ZC** - teren cmentarza,
  - 2) **ZP** - teren zieleni urządzonej związanej z cmentarzem,
  - 3) **ZL** - teren lasów w strefie o wielkości do 150 m od granicy cmentarza,
  - 4) **KDg** - teren drogi publicznej głównej.
2. Następujące oznaczenia graficzne są ustaleniami planu:
  - a) granice obszaru objętego planem,
  - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
3. Dla terenów obowiązują łącznie ustalenia zawarte w rozdziałach 2, 3 i 4 niniejszego planu.

## Rozdział 2. USTALENIA OGÓLNE.

### § 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy pokazane na rysunku planu.
2. Na obszarze planu zakazuje się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni handlu większej niż 150 m<sup>2</sup>.
3. W zakresie kształtowania ukształtowania dachów ustala się:
  - 1) dla dachów płaskich kąt nachylenia połaci dachowych do 5°;
  - 2) dla dachów stromych:
    - a) układ kalenicy głównej dachów dostosowany do istniejącej zabudowy i ukształtowania terenu,
    - b) kąt nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°;
  - 3) dopuszcza się stosowanie:
    - a) dachów mansardowych oraz wież o nachyleniu połaci dachowych innych niż ustalone w pkt 2,
    - b) dachów w formie kopuł, kolebek, stożków oraz innych niestandardowych kształtów.
4. Budynki i budowle ogólnodostępne projektować i wykonywać w sposób zapewniający dostęp osobom niepełnosprawnym.

### § 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i kształtowania zieleni ustala się:
  - 1) zachowanie części powierzchni działek budowlanych jako biologicznie czynnej na terenach istniejącej i projektowanej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu;
  - 2) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz takiego kształtowania działki, które spowoduje odprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych;

- 3) zakaz lokalizacji urządzeń wodochłonnych, jeśli ich zapotrzebowanie na wodę mogło by naruszyć równowagę lokalnych zasobów wodnych;
  - 4) możliwość wykorzystania wód powierzchniowych i podziemnych do celów gospodarczych zgodnie z przepisami szczególnymi.
  - 5) uciążliwość, w tym hałas, wynikająca z działalności usługowej lub innej nie może przekraczać terenu, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny.
  - 6) eksploatacja urządzeń, powodujących wprowadzanie do środowiska substancji, wymagających pozwolenia na ich wprowadzanie jest dopuszczalna po uzyskaniu takiego pozwolenia, zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Na obszarze planu nie występują rodzaje terenów, dla których wymagane jest zgodnie z przepisami odrębnymi, określenie dopuszczalnych poziomów hałasu.

#### **§ 6. Zasady kształtowania krajobrazu.**

1. W zakresie kształtowania ogrodzeń ustala się:
  - 1) ogrodzenia od strony dróg publicznych sytuować nie bliżej niż w liniach rozgraniczających dróg;
  - 2) wysokość ogrodzenia w granicy działki nie więcej niż 1,5 m od poziomu terenu.
2. W zakresie formy i lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych ustala się:
  - 1) lokalizacja nie może powodować utrudnień w ruchu pojazdów ani zniszczeń krajobrazu oraz obiektów budowlanych
  - 2) wysokość nie większa niż 10,0 m;
  - 3) powierzchnia nie większa niż 5,0 m<sup>2</sup>;
  - 4) tablice i urządzenia reklamowe mogą być oświetlone wyłącznie światłem o stałym natężeniu;
  - 5) obowiązuje zakaz stosowania oświetlenia pulsującego i ruchomego;
  - 6) obowiązuje zakaz umieszczania tablic i urządzeń reklamowych na drzewach.

#### **§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.**

Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) zabytki objęte ochroną prawną ani obiekty lub tereny wymagające takiej ochrony,
- 2) wymagający ochrony krajobraz kulturowy,
- 3) dobra kultury współczesnej, wymagające ochrony prawnej.

#### **§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.**

Na obszarze objętym planem nie występują obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu art. 2 pkt 6. ustawy.

#### **§ 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.**

1. Teren objęty planem znajduje się w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dyrektywa Ptasia: Puszcza Biała kod obszaru PLB140007.
2. Na obszarze objętym zmianą planu nie występują tereny ani obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz osuwaniem się mas ziemnych.
3. Na obszarze objętym zmianą planu nie występują tereny krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.



#### **§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.**

Na obszarze objętym zmianą planu nie występują obszary podlegające scalaniu i podziałowi nieruchomości.

#### **§ 11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.**

Część terenu objętego niniejszym planem, oznaczona na rysunku planu symbolem **ZP, ZL-1 i ZL-2**, znajduje się w 150-metrowej strefie od granicy cmentarza. Zgodnie z przepisami odrębnymi odległość od granicy cmentarza do zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

#### **§ 12. Zasady obsługi komunikacyjnej obszaru.**

1. Obsługę komunikacyjną obszaru planu stanowią istniejące gminne drogi dojazdowe przez teren istniejącego cmentarza.
2. Miejsca parkingowe, w tym miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, znajdują się poza obszarem planu.
3. W liniach rozgraniczających dróg lokalizuje się sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami szczególnymi.
4. Miejsca parkingowe zlokalizowane są poza obszarem planu – przy istniejącym cmentarzu.

#### **§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.**

1. Zaopatrzenie w wodę:
  - podstawowym źródłem zaopatrzenia w wodę jest istniejący wodociąg, zasilany w wodę z istniejących ujęć wody wraz ze stacjami uzdatniania wody.
2. Odprowadzenie ścieków:
  - dla terenów objętych niniejszym planem ustala się gospodarkę ściekową opartą o indywidualny system odprowadzenia i gromadzenia ścieków;
3. Odprowadzenie wód opadowych:
  - 1) do gruntu, zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - 2) zakazuje się zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej własności oraz takiego kształtowania działki, które spowoduje odprowadzanie wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych.
4. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
  - 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń o których mowa w pkt. 1 w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 618 w przypadku braku możliwości zlokalizowania ich na innym terenie, zgodnie z przepisami szczególnymi.
5. Zaopatrzenie w ciepło:
  - 1) jako wiodące źródło ogrzewania budynków oraz ciepłej wody ustala się indywidualne lub grupowe zasilanie w energię:
    - a) z odnawialnych źródeł energii takich jak: kolektory słoneczne, wody geotermalne, pompy ciepła, wiatraki, biogaz, biopaliwa itp. zgodnie z przepisami szczególnymi,

- b) z innych źródeł energii o najmniejszej uciążliwości dla środowiska, takich jak: gaz, energia elektryczna, olej opałowy o niskiej zawartości siarki itp. zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - 2) dopuszcza się jako czasowe zaopatrzenie w ciepło z innych źródeł energii.
6. Gospodarka odpadami:
- gospodarka odpadami na terenie objętym niniejszą zmianą planu odbywa się zgodnie z planem gospodarki odpadami gminy Zatory, opracowanym zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### **§ 14. Tymczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenu.**

Na obszarze objętym planem nie występują tereny przewidziane do tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

#### **§ 15. Stawka procentowa jednorazowej opłaty.**

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12. oraz art. 36 ust. 4. ustawy ustala się stawkę jednorazowej opłaty pobieranej w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszego planu – w wysokości 0 %.

### **Rozdział 3.**

#### **PRZEZNACZENIE, PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY oraz ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW.**

#### **§ 16. Ustalenia dla terenu cmentarza, oznaczonego symbolem **ZC**.**

1. Przeznaczenie terenu:
  - 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz stanowiący powiększenie istniejącego cmentarza na działce sąsiedniej;
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) budowle i budynki służące funkcji podstawowej terenu: dom pogrzebowy, kaplica, kostnica,
    - b) drogi wewnętrzne,
    - c) liniowa infrastruktura techniczna;
2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
  - 1) intensywność zabudowy:
    - minimalna - 0,0,
    - maksymalna - 0,2;
  - 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej - 15 %;
  - 3) ustalenia dla budynków:
    - a) maksymalna wysokość zabudowy:
      - I. 15,0 m od powierzchni terenu,
      - II. jedna kondygnacja nadziemna;
    - b) zakaz lokalizowania garaży na samochody ciężarowe;
  - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 15,0 m od granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 618.

#### **§ 17. Ustalenia dla terenu zieleni urządzonej związanej z cmentarzem, oznaczonego symbolem **ZP**.**

1. Przeznaczenie terenu:
  - 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń z małą architekturą i chodnikami;
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) budowle i budynki związane z obsługą cmentarza: kostnica, dom pogrzebowy,

- kaplica,  
b) liniowa infrastruktura techniczna;
2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
    - 1) intensywność zabudowy:
      - minimalna - 0,0,
      - maksymalna - 0,3;
    - 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej - 25 %;
    - 3) ustalenia dla budynków:
      - a) maksymalna wysokość zabudowy:
        - I. 15,0 m od powierzchni terenu,
        - II. jedna kondygnacja nadziemna;
      - b) zakaz lokalizowania garaży na samochody ciężarowe;
    - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 15,0 m od granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 618.

**§ 18. Ustalenia dla terenów lasów w strefie o wielkości do 50 m od granicy cmentarza, oznaczonych symbolem ZL-1.**

1. Przeznaczenie terenów:
  - 1) prowadzenie gospodarki leśnej,
  - 2) realizacja budowli i urządzeń związanych z gospodarką leśną.
2. Obowiązuje prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzenia lasu
3. Ustala się zakaz lokalizacji budynków, w tym budynków związanych z gospodarką leśną.

**§ 19. Ustalenia dla terenów lasów w strefie o wielkości od 50 m do 150 m od granicy cmentarza, oznaczonych symbolem ZL-2.**

1. Przeznaczenie terenów.
  - 1) prowadzenie gospodarki leśnej,
  - 2) realizacja budynków i budowli oraz urządzeń związanych z gospodarką leśną.
  - 3) realizacja budowli i urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej oraz urządzeń liniowych - na gruntach nie wymagających wyłączenia z produkcji leśnej.
2. Ustala się zakaz lokalizowania budynków innych, niż związane z gospodarką leśną
3. Ustala się nakaz podłączenia wszystkich pomieszczeń korzystających z wody do wodociągu komunalnego.
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
  - 1) intensywność zabudowy:
    - minimalna - 0,0,
    - maksymalna - 0,2;
  - 2) ustalenia dla budynków mieszkalnych:  
nieprzekraczalna wysokość budynków mieszkalnych:
    - I. 10,5 m od poziomu terenu,
    - II. dwie kondygnacje nadziemne;
  - 3) ustalenia dla budynków gospodarczych, gospodarczo – garażowych i garaży:
    - a) nieprzekraczalna wysokość budynków wynosi:
      - I. 6,0 m od poziomu terenu,
      - II. jedną kondygnację nadziemną;
    - b) zakaz lokalizowania garaży na samochody ciężarowe;
  - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 15,0 m od granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 618.

**§ 20. Ustalenia dla terenu drogi głównej, oznaczonej symbolem KDg.**

1. Przeznaczenie terenu.
  - 1) przeznaczenie podstawowe: droga główna w ciągu drogi wojewódzkiej nr 618 z urządzeniami technicznymi drogi i związanymi z utrzymaniem i obsługą ruchu;
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne: obiekty budowlane uzbrojenia terenu - zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Zachowuje się istniejącą szerokość drogi w liniach rozgraniczających.
3. Zasady zagospodarowania terenu oraz podziału terenu ustalają przepisy odrębne.

**Rozdział 4.  
PRZEPISY KOŃCOWE.**

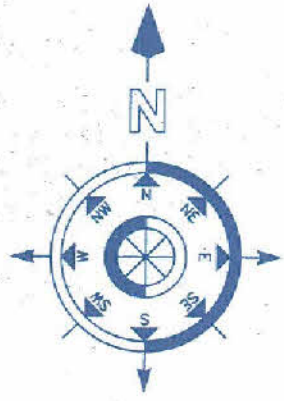
**§ 21.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zatory.

**§ 22.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zatory  
*Zdzisław Lasocki*



**ZMIANA**  
 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
 gminy Zatory, część wsi Pniewo  
 skala 1:1000



**WYCINEK MAPY EWIDENCYJNEJ ZASADNICZEJ SYT. WYS.**

SKALA 1:1000  
 arkusz 253.432.172  
 obręb Pniewo  
 gmina Zatory  
 powiat pultuski

**USTALENIA PLANU**

- granice terenu objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnych sposobach użytkowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy



- teren cmentarza



- zieleni urządzonej związanej z cmentarzem



- tereny lasów w strefie ograniczonego użytkowania



- teren drogi głównej w ciągu drogi wojewódzkiej

STAROSTA PULTUSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W PULTUSKU

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1969 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.)

Pultusk 2013.-07- 09 STAROSTY  
 (data) (imię i nazwisko, podpis, stanowisko)

STAROSTA PULTUSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W PULTUSKU

Poswiadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyległym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu...

i zaewidencjonowanymi pod nr 253.432.172

Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych

Pultusk 2013.-07- 09 STAROSTY  
 (data) (imię i nazwisko, podpis, stanowisko)

D. 4061/13





150.0

50.0











**Załącznik nr 2  
do uchwały Nr 193/XXXIII/2017  
Rady Gminy Zatory  
z dnia 28 listopada 2017 r.**

Zgodnie z art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U.2017.1073) w dniach od 02-02-2017 r. do 27-02-2017 r. został wyłożony do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, część wsi Pniewo. W dniu 27-02-2017 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami. W ustalonym zgodnie z art. 17 pkt 11 przytoczonej wyżej ustawy terminie składania uwag do planu, to znaczy do dnia 16-03-2017 r., nie wpłynęły żadne uwagi.

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Zatory  
*Zdzisław Lasocki*



**Załącznik nr 3  
do uchwały Nr 193/XXXIII/2017  
Rady Gminy Zatory  
z dnia 28 listopada 2017 r.**

Zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, część wsi Pniewo” uchwalenie przedmiotowej zmiany planu nie spowoduje konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zatory  
Zdzisław Lasocki