

PROJEKT UMOWY

Umowa zawarta w dniu2023 roku, pomiędzy Gminą Zatory z siedzibą w Zatorach, przy ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory, powiat pułtuski, NIP 568-15-41-632, REGON 550668143 zwanym w treści Umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Grzegorza Falbę - Wójta Gminy przy kontrasygnacie Anny Abramczyk - Skarbnika

a Firmą :

.....
reprezentowanym przez :
zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zatory w roku 2023-nabór nr II”. Zamawiający zleca Wykonawcy prace polegające na utylizacji wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zatory, który obejmuje:
 - 1) zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport, zdeponowanie wyrobów zawierających azbest, ich przewiezienie z miejsca odebrania do miejsca unieszkodliwiania oraz utylizacja.
2. Przewidywana przez Zamawiającego ilość materiałów zawierających azbest na podstawie posiadanych zgłoszeń od mieszkańców gminy Zatory wynosi:
 - 1) utylizacja zdemontowanych wyrobów zawierających azbest wraz z transportem – 128,60 Mg.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie

z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1587 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2556 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1680 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2022 roku, poz. 2147 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 roku Nr 216, poz. 1824 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 roku Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2019 roku, poz. 819 z późn. zm),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 roku. Nr 8, poz. 31 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.).

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zabezpieczenie elementów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 2) ważenie płyt przy użyciu własnych urządzeń (urządzeń Wykonawcy), z przeprowadzonej czynności ważenia ma zostać sporządzony protokół, który zawierał będzie następujące informacje: imię i nazwisko osoby od której odbierane będą odpady, wskazanie miejsca odbioru, datę odbioru, ilość odebranych odpadów, rodzaj odpadu, podpis właściciela, który przekazany zostanie Zamawiającemu,
 - 3) przygotowanie do transportu i załadunek,
 - 4) uporządkowanie miejsca wykonywania usługi z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczenie z pyłu azbestu w sposób uniemożliwiający jego emisję do środowiska,
 - 5) transport odebranych odpadów do miejsca ich unieszkodliwienia,
 - 6) przekazanie odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów.
2. Rzeczywiste ilości odpadów zawierających azbest zostaną ustalone po ich zważeniu w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w ust. 1 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umowa warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
4. Wykonawca zabezpieczy utrzymanie porządku podczas wykonywania prac, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji zadania. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące: pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
6. Wykonawca zobowiązany jest udzielać informacji i wyjaśnień w zakresie niezbędnym do uzyskania pozytywnego rozliczenia dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

§ 4

1. Terminy realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia 10.11.2023 r.

2. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego i podpisanie protokołu odbioru robót.

§ 5

1. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
3. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia będących przedmiotem umowy Podwykonawcom.
4. Wykonawca, który ma zamiar zlecenia robót Podwykonawcy i nie zawarł tego w ofercie zwraca się w takim przypadku do Zamawiającego pisemnie o wyrażenie zgody na Podwykonawcę. Pismo powinno zawierać nazwę i adres Podwykonawcy oraz zakres prac zlecony Podwykonawcy do zrealizowania.
5. Wykonanie zamówienia z udziałem podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy we własnym zakresie zgodnie z zawartą umową.
7. Zmiana Podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym Podwykonawcą i udokumentowanie tego Zamawiającemu.

§ 6

1. Strony ustalają, że łączna wartość wynagrodzenia dla Wykonawcy wyniesie:
..... zł netto + VAT = zł brutto
(słownie:.....), w tym:
 - za demontaż z budynków oraz unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest wraz z transportem w kwocie: zł brutto/Mg (słownie:.....)
 - za unieszkodliwienie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest wraz z transportem w kwocie: zł brutto/Mg (słownie:.....)
2. Płatność za wykonaną usługę realizowana będzie na podstawie faktury za faktycznie wykonaną pracę potwierdzoną kartą odpadu.
3. Wynagrodzenie będzie świadczone przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Fakturę należy wystawić następująco:
NABYWCA: Gmina Zatory, ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory NIP: 568-15-41-632
ODBIORCA-PŁATNIK Urząd Gminy w Zatorach, ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia umownego strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada status VAT: zwolniony/ czynny/ niezarejestrowany.
(niepotrzebne skreślić)
8. Wykonawca oświadcza, że dla wskazanego rachunku płatniczego jest prowadzony rachunek VAT.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonane roboty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

10. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

11. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest zamieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wykonawca oświadcza, iż znane mu są zasady rozliczeń i konsekwencji podatkowych związanych z koniecznością dokonywania płatności poprzez taki rachunek. (dotyczy czynnych podatników VAT).

12. W przypadku dokonania zmiany numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia, w formie pisemnej, o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie dwóch dni od dnia dokonania zmiany oraz zaktualizowania danych zawartych w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.

13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niedokonanie płatności w terminie, jeżeli zwłoka wynika z braku zapewnienia przez Wykonawcę możliwości dokonania zapłaty z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, w szczególności z powodu braku rachunku VAT do prowadzonego rachunku płatniczego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego końcowego terminu jej wykonania;
 - b) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto;
 - d) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

§ 8

W toku realizacji umowy strony będą współpracować ze sobą, a w szczególności będą informować się o trudnościach mogących mieć wpływ na rzetelne realizowanie zamówienia.

§ 9

Wszystkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności zgodnych oświadczeń stron w formie pisemnej.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach.

2. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą poddawane pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla Zamawiającego

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: