

  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA I GEODEZYJNA mgr inż. arch. JOANNA WIERZCHOŃ ul. Kwiatowa 79,05-120 Legionowo microgeo@wp.pl, tel. 605 362 261</p>		<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p> <p>prac restauratorsko-konserwatorskich oraz wystroju malarskiego wnętrza kościoła , wymiany okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prac remontowych elewacji wraz z projektem zagospodarowania terenu</p>	
INWESTOR:		Parafia pw. św. Apostołów Piotra i Pawła	
ADRES INWESTORA:		Pniewo, ul. 18 Maja 13, 07 – 214 Zatory	
ADRES INWESTYCJI:		JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	GMINA: ZATORY
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0018 PNIEWO
		NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	102
		ID DZIAŁKI	142407_2.0018.102
KATEGORIA OBIEKTÓW:		X	

Tom I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTONICZNA	Projektant:	<i>mgr inż. arch. Joanna Wierzchoń uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr MA/040/22</i>	
	Projektant sprawdzający:	<i>mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan upr. nr BI-POOK/05/2002 specjalność: architektura</i>	
	Współpraca:	<i>dr hab. Sylwester Piędziejewski</i>	
			DATA: 10.07.2023

TOM I -PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
Opis projektu zagospodarowania terenu	2
Projekt zagospodarowania terenu	4
Oświadczenie projektanta	5
Kopie uprawnień projektantów i wpisy do Izby Architektów	6

Przedmiot opracowania:

Projekt architektoniczno-budowlany prac restauratorsko-konserwatorskich oraz wystroju malarskiego wnętrza kościoła , wymiany okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prac remontowych elewacji wraz z projektem zagospodarowania terenu

Opis projektu zagospodarowania działki

Teren działki - stan istniejący

- Działka ewid. 102 ; ID 142407_2.0018.102
- Obręb Pniewo
- Gmina Zatory
- działka ma kształt czworoboku
- teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej
- teren opracowania jest ogrodzony
- teren opracowania jest płaski
- działka jest uzbrojona
- na terenie działki znajduje się kościół parafialny pw. św. Apostołów Piotra i Pawła
- działka jest zagospodarowana ,
- parking znajduje się na sąsiedniej działce nr 101
- część działki stanowi teren zieleni urządzonej

Stan projektowany

Projekt obejmuje poniższe prace budowlanych:

- prace konserwatorsko-restauratorskie wystroju malarskiego wnętrza wraz z odnowieniem obecnej kolorystyki ścian kościoła parafialnego pw. św. Apostołów Piotra i Pawła
- wymianę 3 okien
- odnowienie złocień 2 ołtarzy bocznych i ambony
- remont zniszczonych fragmentów elewacji

Dane powierzchniowe

BILANS POWIERZCHNI

BILANS POWIERZCHNI			
Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku kościoła	1485,00	m ²	22,89%
Powierzchnia utwardzona (kostka bet.):	1255,00	m ²	19,34%
Całkowita powierzchnia zabudowy	2740,00	m²	42,23%
Powierzchnia biologicznie czynna	3748,00	m²	57,77%
Powierzchnia nieruchomości dz.102	6488,00	m²	100,00%

wskaźnik intensywności zabudowy	0,23
wskaźnik zabudowy	0,23

Ochrona konserwatorska terenu

Teren projektowanej inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską . Pismo z uzgodnieniem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WA.5183.25.4.2023.JG z dn. 17 kwietnia 2023.

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie występują zagrożenia spowodowane wpływami eksploatacji górniczej.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowane prace nie będą powodować zmiany istniejącego przeznaczenia , funkcji oraz wymiarów i parametrów istniejącego budynku kościoła.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego nie wykracza poza granice przedmiotowej działki.

Obiekty budowlane usytuowane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) . Obiekt budowlany usytuowane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) , zgodnie z paragrafem 12 ust 9, 10.

Inwestycja nie narusza praw osób trzecich.

Obiekt budowlany oraz ich otoczenie nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska naturalnego w świetle obowiązujących przepisów.

Budynek nie stanowi również zagrożenia dla terenów sąsiednich.

Obiekt nie będzie emitował CO₂.

Obiekt będzie użytkowany w porze dziennej i nocnej zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami dobrego sąsiedztwa. Inwestor /użytkownik będzie dbał o odpowiedni poziom hałasu nie przekraczający w porze dnia poniżej 50 dB oraz w porze nocnej poniżej 40 dB zgodnie z załącznikiem do w/w rozporządzenia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826)

Województwo: mazowieck

Powiat: pułtuski

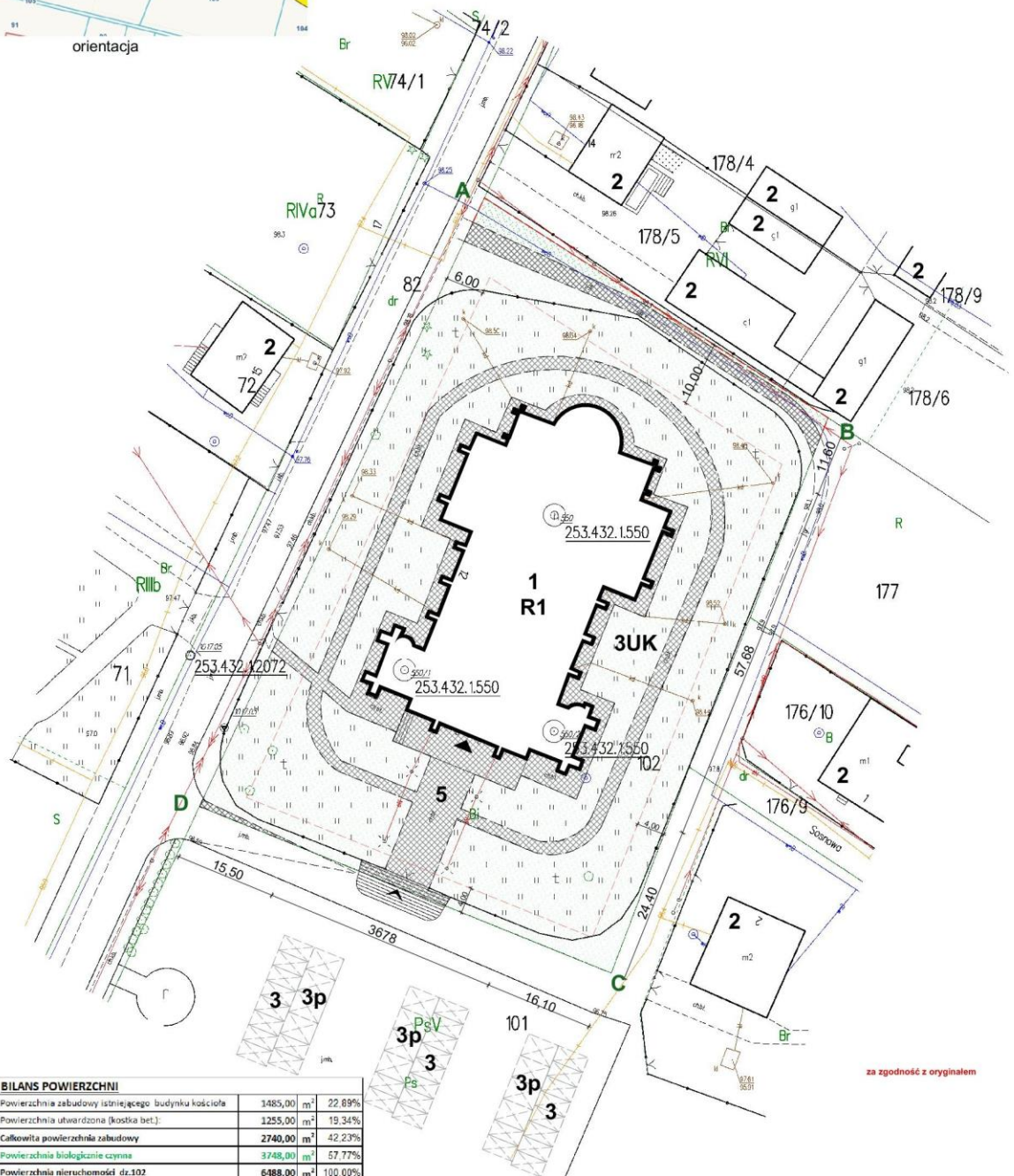
Jednostka ewidencyjna: ZATORY

Obręb: Pniewo

Mapa zasadnicza
Skala 1:500



orientacja



za zgodność z oryginałem

BILANS POWIERZCHNI	
Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku kościoła	1485,00 m ² 22,89%
Powierzchnia utwardzona (kostka bet.):	1255,00 m ² 19,34%
Całkowita powierzchnia zabudowy	2740,00 m² 42,23%
Powierzchnia biologicznie czynna	3748,00 m ² 57,77%
Powierzchnia nieruchomości dz.102	6488,00 m ² 100,00%

Legenda:

- 1 Istniejący budynek kościoła
- 2 Budynki w sąsiedztwie
- 3 Miejsca parkingowe 2,5 x 5,0m
- 3p Miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych 3,5 x 5,0m
- 3UK Powierzchnia utwardzona - kostka bet.
- ▲ wejście do budynku
- ▲ wjazd i wejście na działkę
- zieleń urządzone nisko i wysoko
- - - nieprzekraczalna linia zabudowy
- A-B-C-D-A granica opracowania 3UK - przeznaczanie terenu w planie miejscowym

MicroGeo	
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA I GEODEZYJNA	
mgr inż. arch. Justyna Wierzbach ul. Kowalska 7b, 64-200 LEGONIECZKO, województwo mazowieckie, tel. 664 565 281	
PROJEKT ZNOSIENIA OGRANICZENIA TERENU	
ADRES INWESTYCJI	ID 142407.2.0018.102 ; dz.ewid. 102, obręb Pniewo, gmina Zatory
INWESTOR	Parafia pw. św. Apostołów Piotra i Pawła; Pniewo, ul. 18 Maja 13, 07-214 Zatory
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Justyna Wierzbach ul. Kowalska 7b, 64-200 LEGONIECZKO, województwo mazowieckie, tel. 664 565 281
SKALA	1:500
	10.07.2023

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. - „Prawo budowlane” Dz.U.2023.0.682
oświadczam, że :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**prac restauratorsko-konserwatorskich oraz wystroju malarskiego wnętrza kościoła , wymiany
okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prac remontowych elewacji wraz z
projektem zagospodarowania terenu**

Obiektu:

Budynek kościoła parafialnego pw. św. Apostołów Piotra i Pawła,
142407_2.0018.102 działka nr 102 , obręb 0018 Pniewo, gmina Zatory
Pniewo, ul. 18 Maja 13

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. arch. Joanna Wierzchoń
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w spec. architektonicznej nr MA/040/22*

*mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan
upr. nr Bł-POOK/05/2002
specjalność: architektura*

Legionowo, dn. 10.07.2023



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 061/MAOKK/2022
Nr uprawnień: MA/040/22

Warszawa, dnia 04 lipca 2022 r.

DECYZJA nr 117/MAOKK/2022

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2351, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Joanna Wierchoń

urodzona w dniu 01 czerwca 1968 r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodnicząca OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MAOIA RP arch. Michał Brutkowski

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Joanna Wierchoń
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

za zgodność z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna WIERZCHOŃ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/040/22**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3569**.

Członek czynny od: 01-09-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-08-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3569-EE44-CB79-9867-3F33

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

za zgodność z oryginałem

Warszawa, 2003-05-02

**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4610/622/03

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Jan Edward Tejwan
mgr inż. arch.

uprawniony na mocy decyzji
Podlaskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów
nr ewidencyjny: BŁ - POKK/05/2002 z dnia 02-01-2003 r.
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie bez ograniczeń

zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 1367/03/U/C

UZASADNIENIE

Decyzja Podlaskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów z dnia 02-01-2003 r. nr ewidencyjny BŁ - POKK/05/2002, w przedmiocie nadania Panu Janowi Edwardowi Tejwanowi uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, w specjalności architektonicznej obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja w opisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



[Handwritten signature]
z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DIREKTOR DEPARTAMENTU
OPRACOWAŃ I ODPORZEDZALNOŚCI ZAWODNICZEJ
Grzegorz Szczepanów-Witarski

Otrzymują:

- 1. Pan Jan Edward Tejwan
ul. Konopnickiej 10 m.3
15-215 Białystok
- 2. Podlaska Okręgowa Izba Architektów
- 3. n/a (AMR)

za zgodność z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jan Edward TEJWAN

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BŁ-POKK/05/2002**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1418**.

Członek czynny od: 14-01-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1418-27DE-3BA2-8F7A-D82D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

za zgodność z oryginałem

  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA I GEODEZYJNA mgr inż. arch. JOANNA WIERZCHOŃ ul. Kwiatowa 79,05-120 Legionowo microgeo@wp.pl, tel. 605 362 261</p>		<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p> <p>prac restauratorsko-konserwatorskich oraz wystroju malarskiego wnętrza kościoła , wymiany okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prac remontowych elewacji wraz z projektem zagospodarowania terenu</p>	
INWESTOR:		Parafia pw. św. Apostołów Piotra i Pawła	
ADRES INWESTORA:		Pniewo, ul. 18 Maja 13, 07 – 214 Zatory	
ADRES INWESTYCJI:		JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	GMINA: ZATORY
		OBREB EWIDENCYJNY:	0018 PNIEWO
		NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	102
		ID DZIAŁKI	142407_2.0018.102
KATEGORIA OBIEKTÓW:		X	

Tom II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

BRANŻA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTONICZNA	Projektant:	<i>mgr inż. arch. Joanna Wierzchoń uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr MA/040/22</i>	
	Projektant sprawdzający:	<i>mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan upr. nr B1-POOK/05/2002 specjalność: architektura</i>	
	Współpraca:	<i>dr hab. Sylwester Piędziejewski</i>	
			DATA: 10.07.2023

TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	1
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	2
CZĘŚĆ RYSUNKOWA -RYSUNKI ARCHIWALNE	23

Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

- Kościół parafialny pw. św. Apostołów Piotra i Pawła
- Kategoria obiektu budowlanego X - budynki kultu religijnego, kościół, kaplice, klasztory, cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe, krematoria

Sposób użytkowania

- Kościół parafialny

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

- Budynek o układzie krzyża łacińskiego
Istniejący współcześnie kościół pod wezwaniem św. Piotra i Pawła powstał w latach 1912–1928 według projektu Józefa Piusa Dziekońskiego. Kościół jest w stylu neogotyckim z elementami neobaroku, trójnawowy, murowany z cegły, nieotynkowany, z dwuwieżową fasadą. Trzyprzęstowe pseudobazylikowe wnętrze z transeptem zwieńczone jest zamkniętym półkoliście jednoprzęsłowym nieorientowanym prezbiterium. Po bokach kościoła dostawiono prostokątne dwukondygnacyjne zakrystię i skarbiec. Większość wyposażenia pochodzi z lat 20. XX w.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Kubatura 38700m³
- Powierzchnia zabudowy 1485m²
- Powierzchnia użytkowa 1175,25m²
- Wysokość 35,95m
- Długość x szerokość 57,68 x 36,78 m
- Liczba kondygnacji 1

Opinia geotechniczna

Nie dotyczy (obiekt istniejący, prace remontowe i malarskie)

Prace budowlane obejmować będą prace restauratorsko-konserwatorskie wystroju malarskiego wnętrza kościoła, wymiany okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prace remontowe elewacji.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych

W obiekcie zapewniono dostęp dla osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie istniejącej pochylni wjazdowej na schodach wejściowych do kościoła.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowane prace nie będą powodować zmiany istniejącego przeznaczenia , funkcji oraz wymiarów i parametrów istniejącego budynku kościoła.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego nie wykracza poza granice przedmiotowej działki.

Obiekty budowlane usytuowane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) . Obiekt budowlany usytuowane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) , zgodnie z paragrafem 12 ust 9, 10.

Inwestycja nie narusza praw osób trzecich.

Obiekt budowlany oraz ich otoczenie nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska naturalnego, drzewostanu, powierzchni ziemi , wód powierzchniowych i podziemnych w świetle obowiązujących przepisów.

Budynek nie stanowi również zagrożenia dla terenów sąsiednich.

Obiekt nie będzie emitował CO₂.

Na terenie działki znajdują się parkowe 2 kosze do czasowego gromadzenia śmieci o pojemności 60l opróżniane i wywożone przez firmę wyspecjalizowaną.

Obiekt nie wytwarza drgań mających negatywny wpływ na tereny sąsiednie.

Obiekt będzie użytkowany w porze dziennej i nocnej zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami dobrego sąsiedztwa. Inwestor /użytkownik będzie dbał o odpowiedni poziom hałasu nie przekraczający w porze dnia poniżej 50 dB oraz w porze nocnej poniżej 40 dB zgodnie z załącznikiem do w/w rozporządzenia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826)

Ochrona konserwatorska

Obiekt przedmiotowy jest objęty ochroną konserwatorską . Pismo z uzgodnieniem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WA.5183.25.4.2023.JG z dn. 17 kwietnia 2023.

Warunki ochrony przeciwpożarowej - nie określa się (obiekt istniejący, prace remontowe i malarskie).

Droga pożarowa zapewniona jest z istniejącej ul. 18 Maja oraz ul. Sosnowej znajdujących się 17-25m od przedmiotowego obiektu.

Stan projektowany

Projekt obejmuje poniższe prace budowlanych:

- prace konserwatorsko-restauratorskie wystroju malarskiego wnętrza wraz z odnowieniem obecnej kolorystyki ścian kościoła parafialnego pw. św. Apostołów Piotra i Pawła
- wymianę 3 okien
- odnowienie złoceń 3 ołtarzy i ambony
- remont zniszczonych fragmentów elewacji

Projekt obejmuje poniższe prace budowlanych:

W wyniku oględzin stwierdzono, że :

- 3 okna (2 z tyłu wierz i jedno z boku) są w złym stanie i wymagają wymiany. Nowe okna należy dobrać materiałowo, kolorystycznie i wymiarowo identycznie z istniejącymi i licującymi z pozostałymi istniejącymi oknami kościoła.

- Wnętrze kościoła wymaga prac konserwatorsko - malarskich

Cel i założenia konserwacji i restauracji w kościele Pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie.

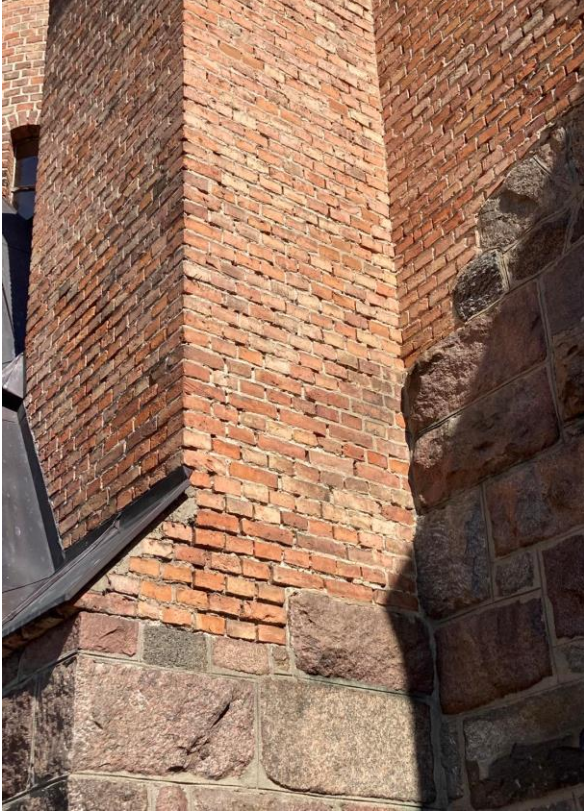
„Celem prac konserwatorsko - malarskich we wnętrzu kościoła w Pniewie jest odświeżenie wystroju wnętrza oraz naprawa tynków i usunięcie zawilgoceń w dolnych partiach ścian. Konserwacji zostaną poddane zachowane malowidła figuralne i elementy dekoracyjne (ludowo – kurpiowskie) na łuku tęczowym prezbiterium i łukach nawy głównej wykonane przez Ignacego Napięcka w latach 70 XX wieku. Przed przystąpieniem do prac wykonano odkrywki mające na celu ustalenie wcześniejszych warstw malarskich, których obecności nie stwierdzono. Kolorystyka w prezbiterium zostanie wzmocniona, aby zharmonizować kolorystykę ścian z neogotyckim drewnianym ołtarzem i stallami. Sklepienie w prezbiterium zostanie pomalowane w kolorze delikatnego błękitu. W nawie głównej i w nawach bocznych kolory pozostaną w niezmienionej tonacji barwnej. Stukowe warstwy na pilastrach i kolumnach zostaną wyczyszczone i zakonserwowane. Po naprawie uszkodzonych i zawilgoconych fragmentów tynku, sklepienie i ściany zostaną pomalowane farbami mineralnymi.” cyt. dr hab. Sylwester Piędziejewski

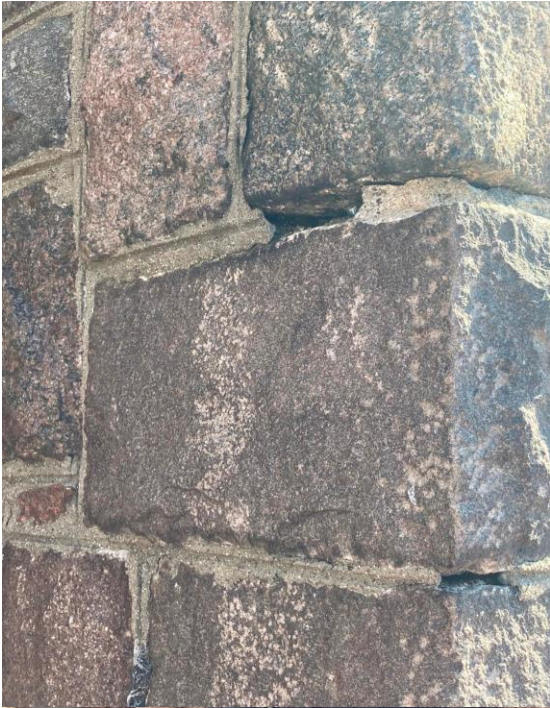
- Stwierdzono ubytki i w polichromiach i zniszczenia ołtarzy i ambony ; projektuje się odnowienie złoceń oraz renowacji ołtarzy i ambony przez firmę wyspecjalizowaną
- Stwierdzono w wielu miejscach ubytki w elewacjach (dokumentacja fotograficzna); projektuje się uzupełnienie ubytków tynków i fug oraz remont ze wzmocnieniem zniszczonych fragmentów elewacji używając materiałów przeznaczonych do stosowania przy pracach z zabytkami , zgodnych pod względem struktury, właściwości i kolorystyki z istniejącymi materiałami elewacji .

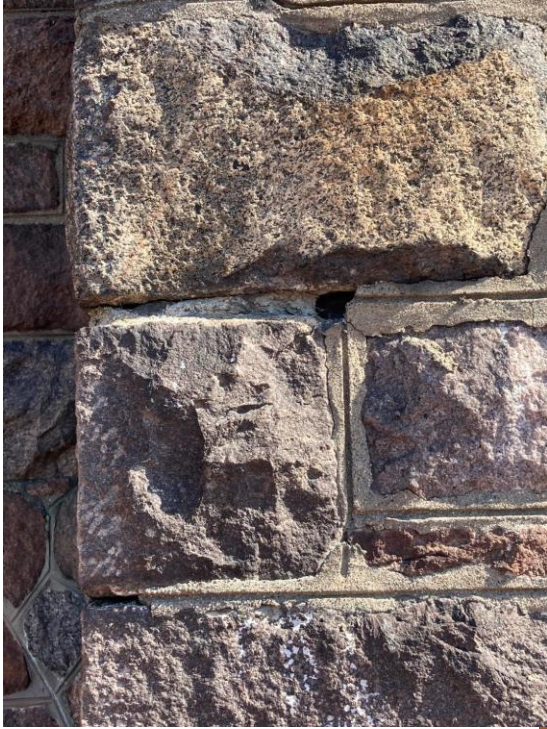
Stan istniejący - dokumentacja fotograficzna



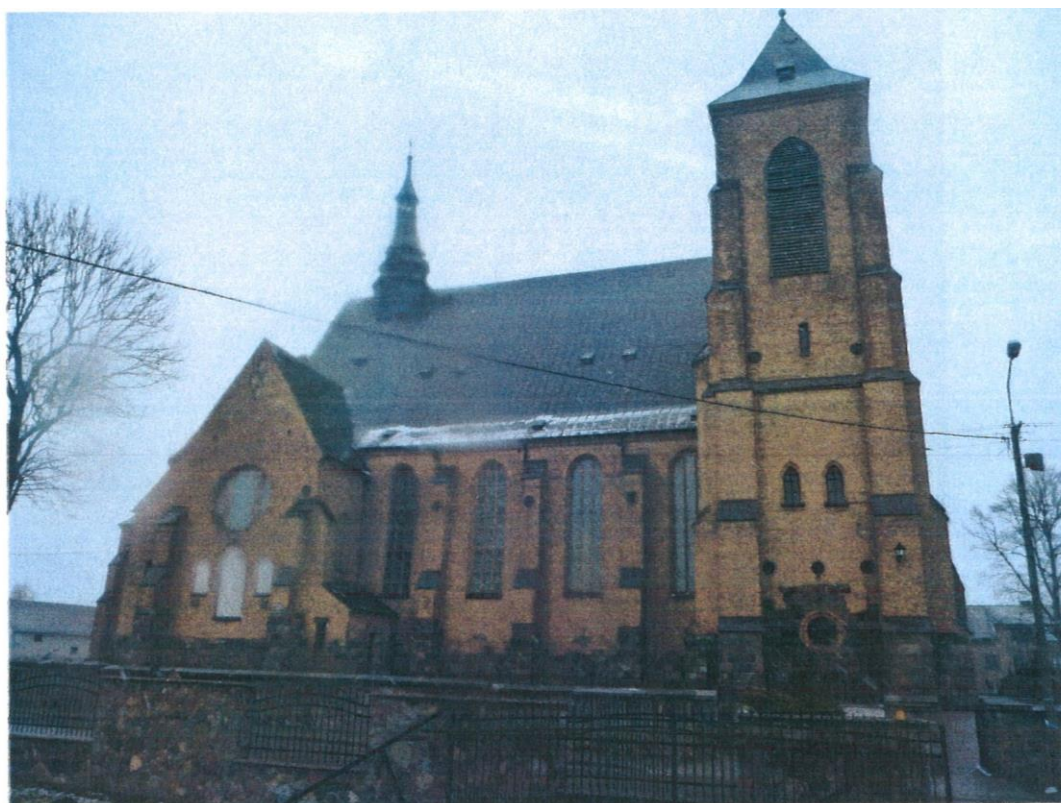












fot. 1





fot.3





fot.5



fot.6

Program prac remontowo-naprawczych elewacji w kościele p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie.

Elewacje

Uszkodzone fragmenty elewacji należy w pierwszej kolejności oczyścić ze starej uszkodzonej warstwy, odpylić, następnie nałożyć warstwę szepną, poczym nałożyć materiał wyrównujący np. NHL-P, zaimpregnować i nałożyć farbę elewacyjną.

Proponowane materiały i farby krzemianowe elewacyjne Histolith Kristallin-Fixativ, Histolith Sol-Silikat, Histolith Sol-Silikat Fixativ.

Uzupełnienie ubytków w kamieniu naturalnym oraz w cegle projektuje się przy użyciu technologii i materiałów TUBAG.

Kolejność prac:

- usunięcie odpadającej warstwy, oczyszczenie i odpylenie ubytków z fragmentów starych spoin
- pokrycie warstwą szepną
- uzupełnienie zaprawą do ubytków z odpowiednio dobranym kolorem (dodając pigmentu dedykowanego do wybranej zaprawy) zgodnym z istniejącymi fugami
- zaszlamowanie uzupełnionych fragmentów fug

Proponowane materiały :

FL-V Bezcementowa warstwa szepna pod tynki wapienne

TZV-p Trasowo-cementowa zaprawa iniekcyjna

NHL-P Historyczny tynk wapienny

SEM Zaprawa do ubytków w cegle i kamieniu

TK-NS Zaprawa do szlamowania murów

Zaprawy naprawcze powinny mieć właściwości zbliżone do zapraw stosowanych podczas wznoszenia muru.

Wszystkie użyte materiały muszą być dopuszczone do stosowania w obiektach zabytkowych.

Prace remontowe należy zlecić firmie wyspecjalizowanej w renowacji i remontach obiektów zabytkowych.

Okna

Wymiana stolarki okiennej

- 3 okna (2 z tyłu wierz i jedno z boku) są w złym stanie i wymagają wymiany.

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

Całość żaluzji zdemontować po wykonaniu wcześniej dokładnej inwentaryzacji z ponumerowaniem elementów i złączy. W warsztacie należy wszystkie elementy przejrzeć i zakwalifikować do wymiany lub renowacji. Elementy wymieniane wykonać identyczne jak istniejące z sezonowanego drewna dębowego. Nowe elementy drewniane scalić kolorystycznie aby najmniej różniły się od istniejących. Drewno należy impregnować środkami grzybobójczymi, przeciwowadowymi, przeciwpleśniowymi i ogniochronnymi, które spełniają wymagania w zakresie chemicznej ochrony drewna budowlanego i są sprecyzowane w instrukcji ITB nr 355/98. Preparat w postaci cieczy nanosić na powierzchnię drewna przez natrysk lub malowanie, trzykrotnie. Elementy drewniane nowo wykonane impregnować za pomocą kąpielii. Drewno należy zabezpieczyć do stopnia niepalności. W tym celu oczyszczone, suche i odpyłone drewno należy zaimpregnować zgodnie z instrukcją Producenta metodą kilkukrotnego smarowania pędzlem 30 % roztworem wodnym preparatu. Należy nanieść minimum 200 g soli na 1 m² powierzchni drewna. Przy robotach impregnacyjnych należy przestrzegać zasad zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 lutego 1956 r. w sprawie bezpieczeństwa przy robotach impregnacyjnych (Dz. Ustaw Nr 5/56, poz. 25).

Po naprawach zamontować żaluzje na swoich miejscach.

DANE KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE

Zabezpieczenia przed szkodnikami i korozją biologiczną

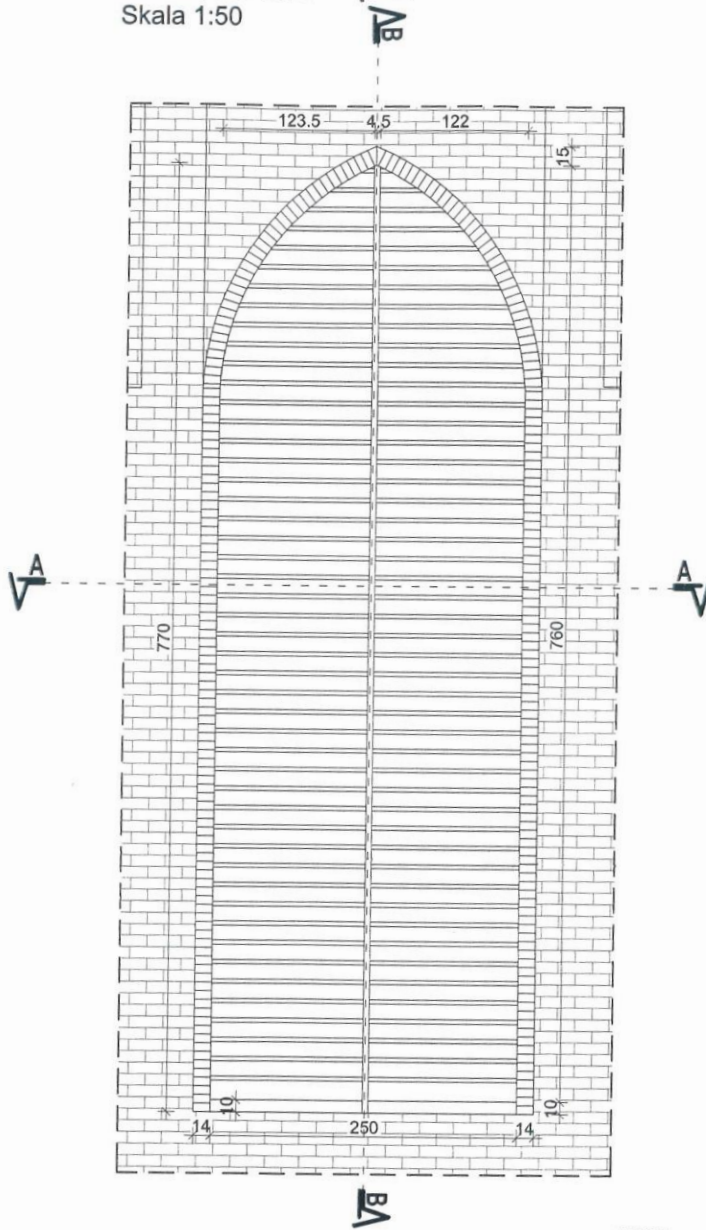
W celu zabezpieczenia i konserwacji drewnianych elementów okiennic należy zakonserwować je środkami owado- i grzybobójczymi (np. INTOX S). Należy dokonać w pierwszej kolejności oczyszczeniu a następnie impregnację. Impregnację wykonać trzykrotnie metodą opryskiwania. Na wykonaną impregnację należy wydać certyfikat ochrony biologicznej.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Zgodnie z § 213 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku / z późniejszymi zmianami / w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – nie ustala się wymagań dotyczących odporności pożarowej tego typu konstrukcji. Elementy drewniane zabezpieczyć solnymi (ekologicznymi) preparatami ognioodpornymi do granic trudno zapalności np. Pyrolak, Fobos. Na wykonaną impregnację należy wydać certyfikat ognioodporności (granica niepalności)

RYSUNKI ARCHIWALNE Z ZASOBÓW PARAFII

WIDOK OD WEWNĄTRZ
Skala 1:50

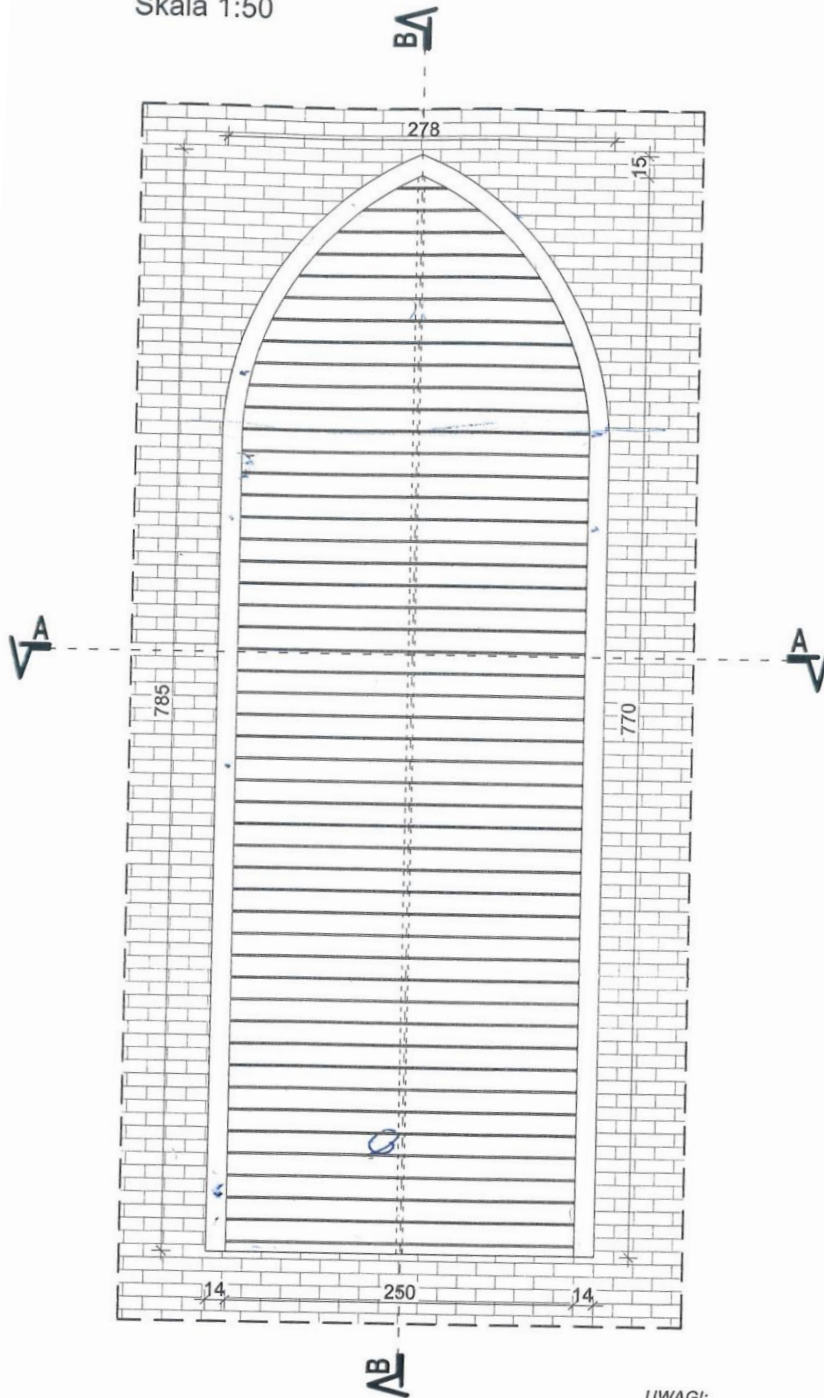


UWAGI:

1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, POD NADZOREM UPRAWNIONEJ OSOBY ORAZ PRZEPISAMI BHP,
2. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

SKALA	OBIEKT	PROJEKT REMONTU DREWNIANYCH ŻALUZJI W PRZEŹROCZACH WIEŻ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO	NR RYS
1:50	ADRES	Pniewo, ul.18 Maja, dz.nr.102 Gm. Zatory	01.
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie		
TYTUŁ	WIDOK OD WEWNĄTRZ		

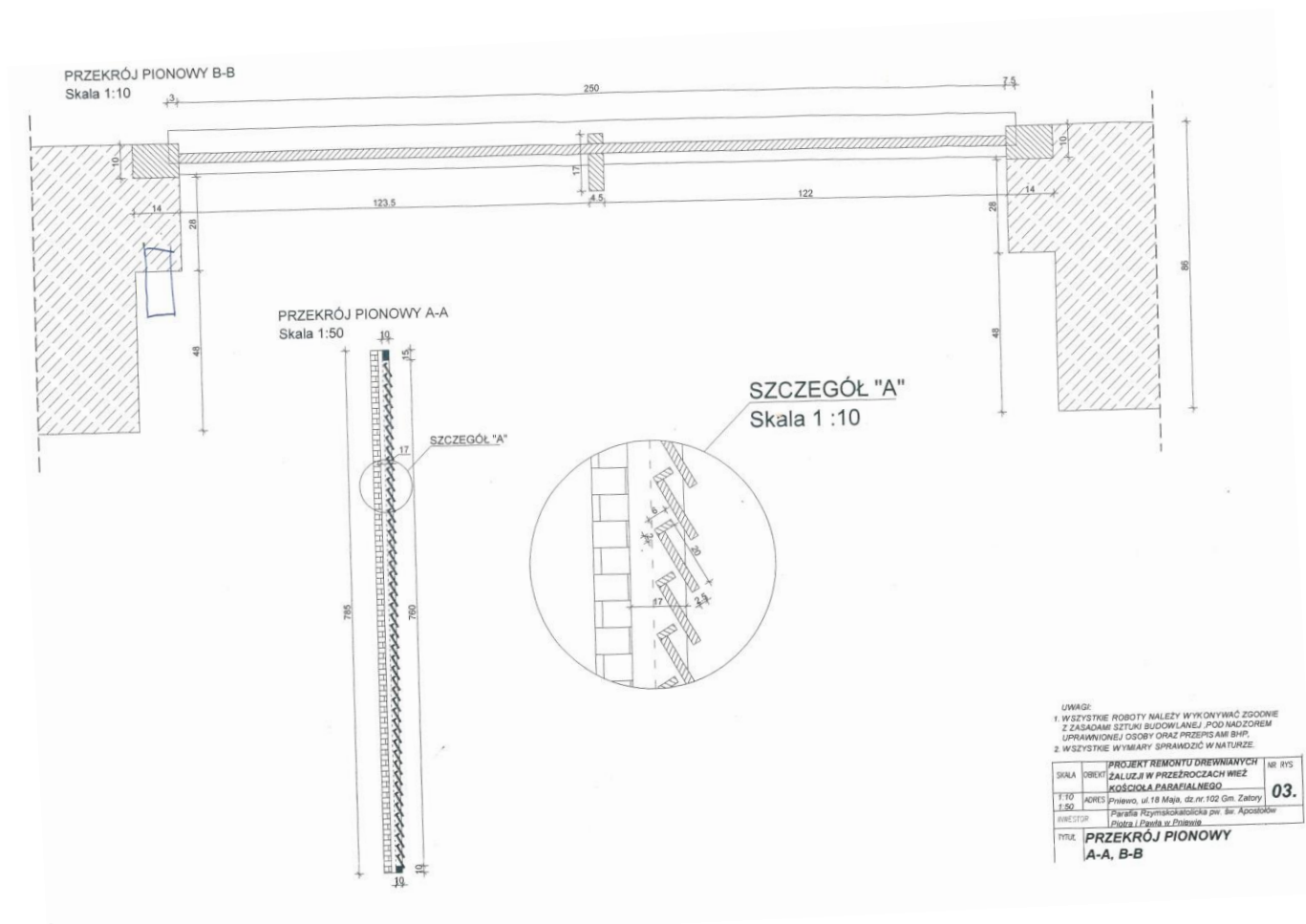
WIDOK OD ZEWNĄTRZ
Skala 1:50



UWAGI:

1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, POD NADZOREM UPRAWNIONEJ OSOBY ORAZ PRZEPISAMI BHP,
2. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

SKALA	OBIEKT	PROJEKT REMONTU DREWNIANYCH ŻALUZJI W PRZEŻROCZACH WIEŻ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO	NR RYS
1:50	ADRES	Pniewo, ul.18 Maja, dz.nr.102 Gm. Zatory	02.
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie		
TYTUŁ	WIDOK OD ZEWNĄTRZ		



Program prac konserwatorsko - restauratorskich malarskiego wystroju w kościele p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie.

Prezbiterium

Program prac konserwatorsko - restauratorskich:

1. Dokumentacja fotograficzna ogólnego stanu malarskiego wystroju wnętrza.
2. Oczyszczenie powierzchni ścian z pozostałości nawarstwień, mechanicznie usunięcie wtórnych warstw powłok malarskich.
3. Uzupełnienie dużych i mniejszych ubytków tynku.
4. Całościowa konsolidacja warstw technologicznych. Zagruntowanie powierzchni ścian i sklepienia mineralnym środkiem gruntującym.
5. Konserwacja pilastrów wykonanych w technice stiuku.
Oczyszczenie powierzchni pilastrów przy użyciu terpentyny balsamicznej, benzyny lakowej lub acetonu. Drobne ubytki i zarysowania wypełnić uniwersalnym kitem gipsowym

barwionym w masie z pigmentami mineralnymi. Po obrobieniu kitów powierzchnię pilastrów przekleić 10 % klejem króliczym trzykrotnie.

6. Konserwacja ornamentalnych kurpiowskich rozet autorstwa Ignacego Napięcka na łuku tęczowym.
7. Namalowanie czterech nowych kompozycji malarskich na ścianach bocznych przedstawiających sceny: Zwiastowania Maryi, Nawiedzenie Św. Elżbiety, Boże Narodzenie i ofiarowanie Pana Jezusa w Świątyni.
8. Nad oknami ścian bocznych w prezbiterium namalowanie postaci św. Michała Archanioła i św. Rafała Archanioła w medalionach.
9. Rozwiązania artystyczno estetyczne polegające na malowaniu sklepienia i ścian w wybranych kolorach farbą mineralną Keim Optil.
10. Sklepienie gwiaździste w kolorze jasnego błękitu nr 231 z palety Keim Avantgarde ze złotymi liniami nad Ołtarzem i symbolami Alfa i Omega w kołach.
11. Ściany w kolorze złamanego ceglanego różu nr 9186 (ściana ołtarzowa) i 9187 (ściany boczne prezbiterium) z palety Keim Exclusiv. Projekt przewiduje wzbogacenie ściany ołtarzowej ornamentami z symbolami eucharystycznymi.
12. Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej.

Nawa główna, nawy boczne, kaplica, chór i przedsionek

Program prac konserwatorsko – restauratorskich:

1. Dokumentacja fotograficzna ogólnego stanu malarskiego wystroju wnętrza.
2. Oczyszczenie powierzchni ścian z pozostałości nawarstwień, mechanicznie usunięcie wtórnych warstw powłok malarskich.
3. Określenie obszarów tynków odspojonych i zawilgoconych.
4. Wyznaczyć zaprawy do skucia. Wtórne, różniące się technologicznie, spękane, odspojone, zawilgocone, bez polichromii skuć do powierzchni zdrowego podłoża.

Odślonięte partie wątku ceglanego należy zmyć kilkakrotnie wodą. Miejsca w których stwierdzono występowanie mikroorganizmów potraktować preparatem biobójczym (kilkukrotnie w zależności od potrzeby). Obszary cegieł odślonięte po skuciu tynków oczyścić starannie szczotkami. Zastosować preparat wzmacniający w miejscach spękań konstrukcyjnych (iniekcja systemowa).

Wszystkie powierzchnie ścian zagruntować wodnym, silikatowym gruntem wzmacniającym, zmniejszającym nasiąkliwość i zwiększającym przyczepność nowych warstw tynkarskich.

Dokonać wyboru odpowiedniej zaprawy renowacyjnej zbliżonej parametrami do pierwotnej wyprawy tynkarskiej (obszary zawilgocone zgodnie z wymogami WTA).

Warstwę podkładu-„obrzutkę” wykonać przy użyciu zapraw wapienno-trasowych.

Do wierzchniej warstwy wyrównującej użyć gładzi tzw. tynku systemowego „finish”.

5. Całościowa konsolidacja warstw technologicznych. Zagruntowanie powierzchni ścian i sklepienia mineralnym środkiem gruntującym.
6. Konserwacja kolumn i pilastrów wykonanych w technice stiuku. Oczyszczenie powierzchni pilastrów przy użyciu terpentyny balsamicznej, benzyny lakowej lub acetonu. Drobne ubytki i zarysowania wypełnić uniwersalnym kitem gipsowym barwionym w masie z pigmentami mineralnymi. Po obrobieniu kitów powierzchnię pilastrów przekleić 10 % klejem króliczym trzykrotnie.
7. Konserwacja rozet autorstwa Ignacego Napiecka na łukach nawy głównej i naw bocznych. Konserwacja czterech wielkoformatowych malowideł autorstwa Ignacego Napiecka w nawach bocznych. Konsolidacja polichromii (roztwór Paraloidu B72). Wykonanie retuszy (Primal AC33, pigmenty Schmincke, Kremmer lub Keim.
8. Konserwacja przedstawień figuralnych i postaci świętych w nawach bocznych.
9. Konserwacja polichromii autorstwa Ignacego Napiecka w Kaplicy bocznej.
10. Rozwiązania artystyczno - estetyczne polegające na malowaniu sklepienia i ścian w wybranych kolorach farbą mineralną Keim Optil zgodnie z obecną kolorystyką.
11. Sklepienie gwiaździste w kolorze historycznej bieli nr 9870, ściany naw bocznych w kolorze delikatnego różu nr 9195 z palety Keim Exclusiv
12. Ściany ołtarzowe naw bocznych w kolorze złamanego różu nr 9187 z palety Keim Exclusiv.
13. Ściany przedsionka w kolorze nr 9197. Ściana chóru nr 9192 z palety Keim Exclusiv.
14. Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej.

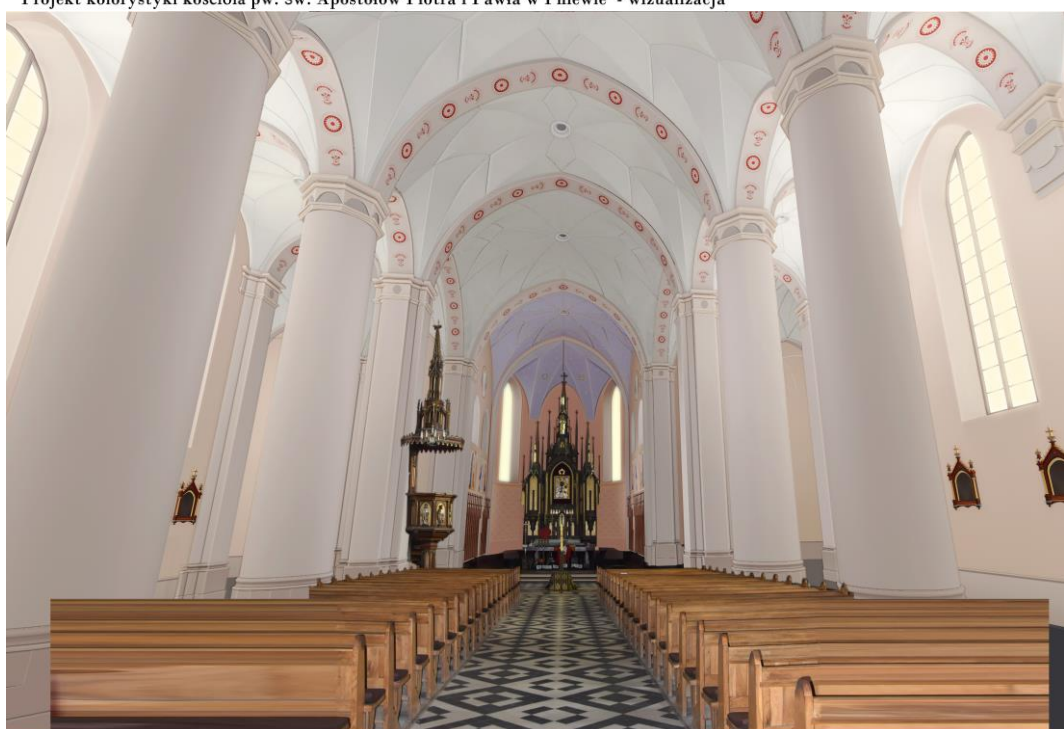
Do wykonania w/w prac zostaną użyte materiały renomowanych producentów. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej i malarskiej oraz maksymalnym zachowaniem substancji zabytkowej.

dr hab. Sylwester Piędziejewski

Stan projektowany



Projekt kolorystyki kościoła pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie - wizualizacja

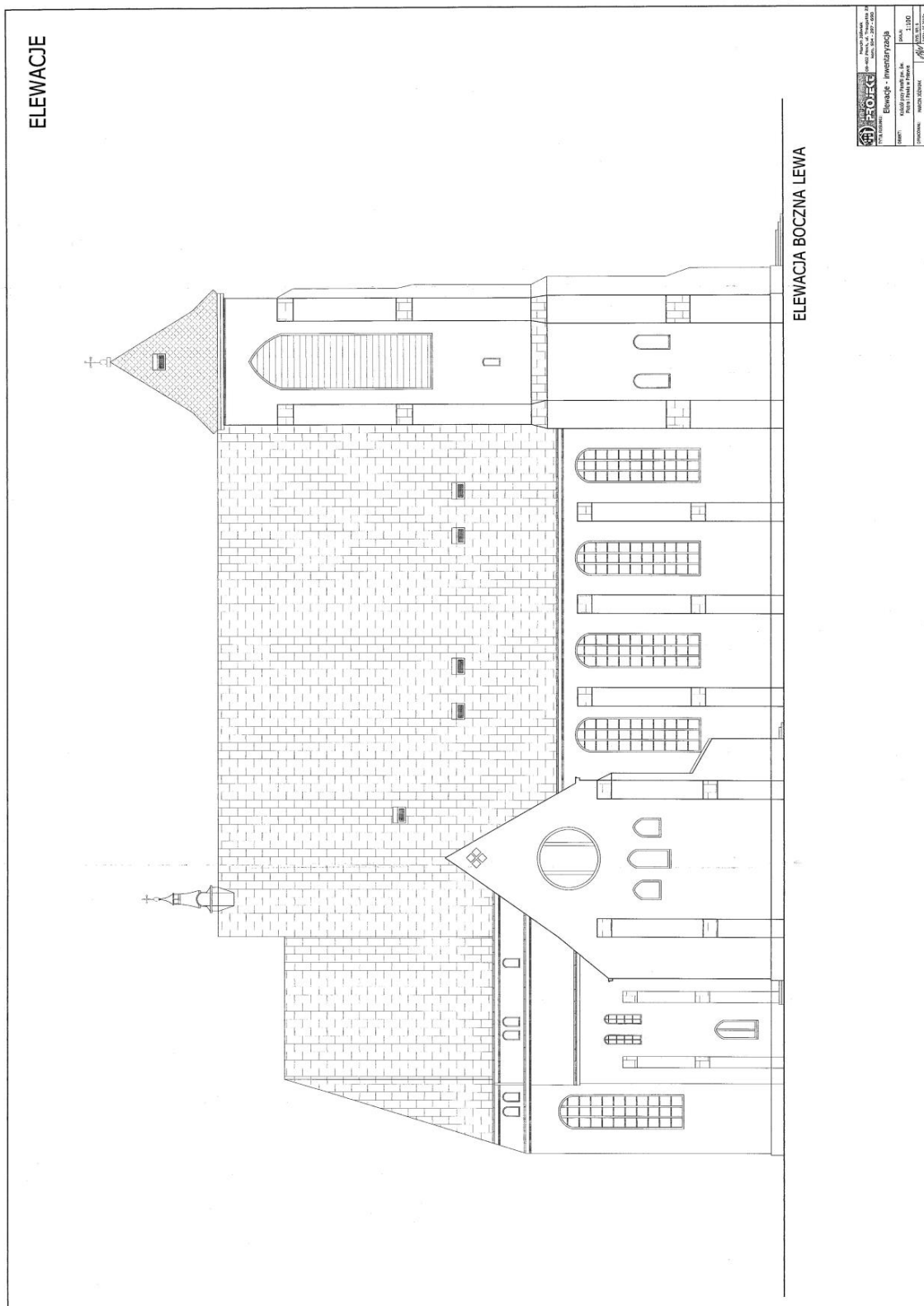


Projekt kolorystyki kościoła pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie - wizualizacja



Projekt kolorystyki kościoła pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie - wizualizacja

RYСУNKI ARCHIWALNE Z ZASOBÓW PARAFII
Kolorem żółtym oznaczono okna do wymiany



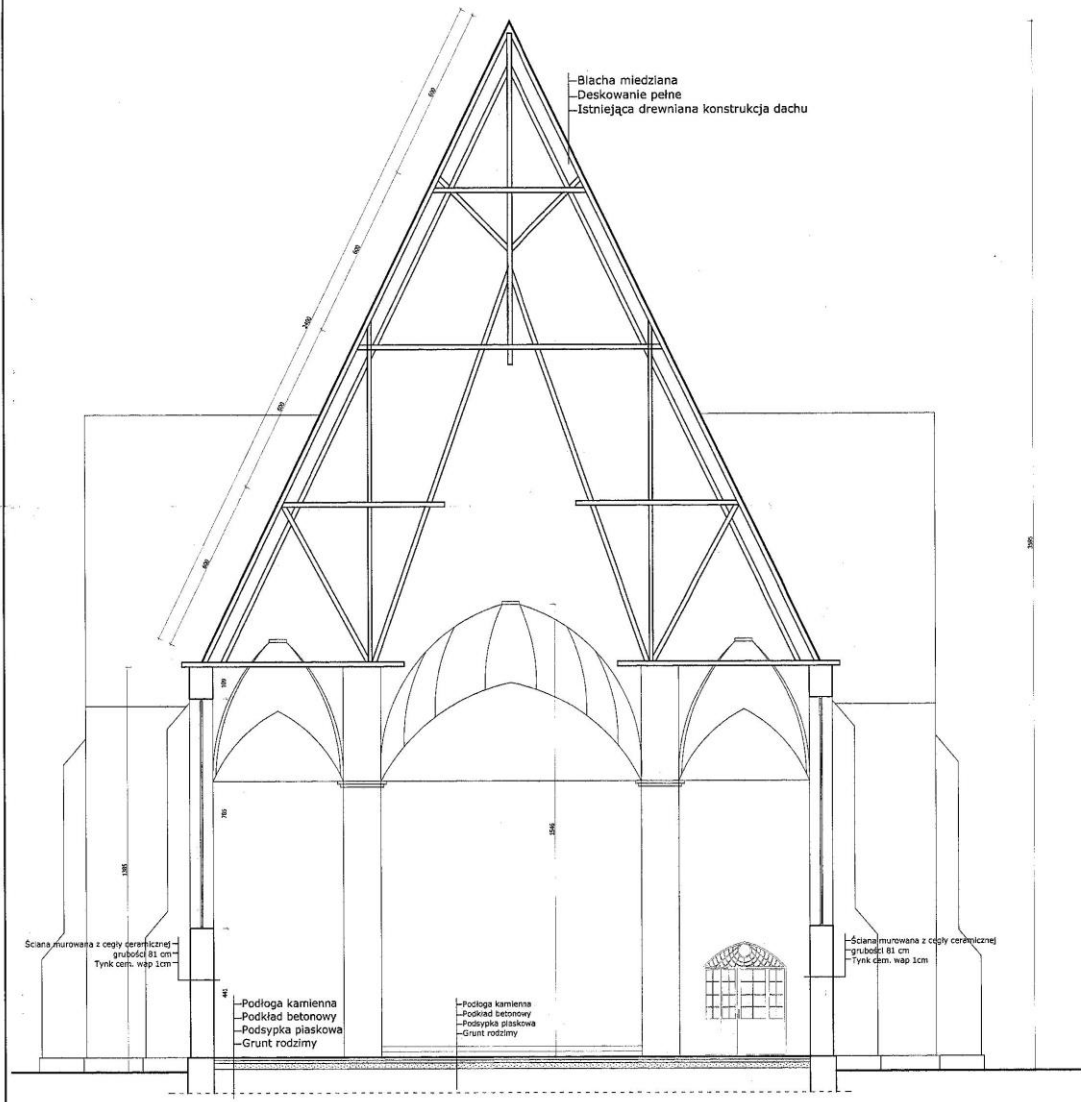
ELEWACJE



ELEWACJA TYLNA

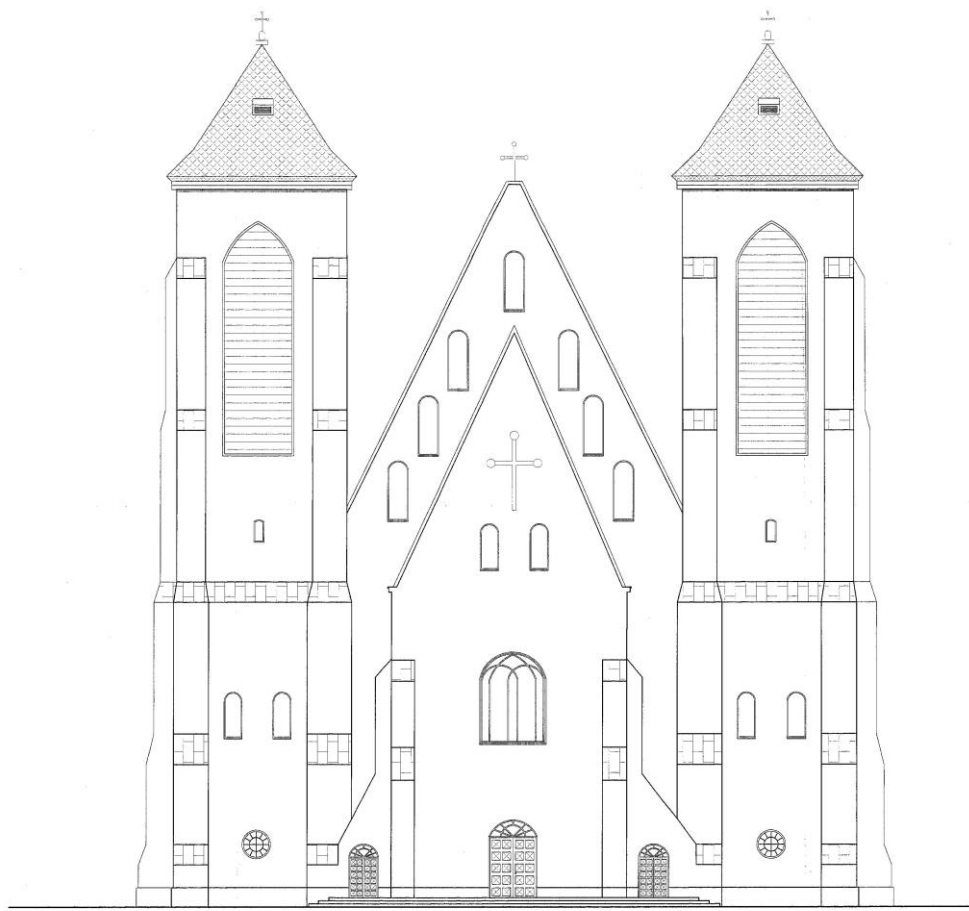
PROJEKT		Biuro Projektów ul. Traugutta 22 00-462 Warszawa, tel. 22 63 43 10	
Elewacje - inwentaryzacja			
OBJĘTOŚĆ:	Kościół przy Parafii pw. św. Józefa - Kościół w Warszawie	SKALA:	1:100
OPRACOWAŁ:	MACIEJ JÓZEFIAK	DATA:	2023.06.11

PRZEKRÓJ A-A



		Marcin Józwiak 09-402 Płock, ul. Traugottstr 25 tel. 504 297 4905	
TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój A-A - inwentaryzacja			
ORIENT: Kościół przy Parafii pw. św. Piotra i Pawła w Pileńsku	SKALA: 1:100	DYS. MB-2	
OPRACOWAŁ: MARCIN JOZWIAK		DATA: 05.2019r	

ELEWACJE



ELEWACJA FRONTOWA

		Marek Młach	
PROJEKTOWA		00-400 Rów, ul. Traugotta 29 tel. 011 251 4193	
Elewacje - inwentaryzacja			
WZROST:	Yacobi przy Parafii pw. św. Florjана w Pleszewie	SKALA:	1:100
OPRACOWAŁ:	PAWEL JODKOWSKI		

UWAGA:

Ze względu na prace bezpośrednie na dużej wysokości należy zapewnić wymagane prawem odpowiednie zabezpieczenia BHP .

Należy zapewnić bezpieczeństwo pożarowe przy wykonywaniu wszystkich prac objętych projektem pod nadzorem rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń pożarowych oraz kierownika nadzoru .

*mgr inż. arch. Joanna Wierzchoń
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w spec. architektonicznej nr MA/040/22*

*mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan
upr. nr Bł-POOK/05/2002
specjalność: architektura*

  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA I GEODEZYJNA mgr inż. arch. JOANNA WIERZCHOŃ ul. Kwiatowa 79,05-120 Legionowo microgeo@wp.pl, tel. 605 362 261</p>		<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p> <p>prac restauratorsko-konserwatorskich oraz wystroju malarskiego wnętrza kościoła , wymiany okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prac remontowych elewacji wraz z projektem zagospodarowania terenu</p>	
INWESTOR:		Parafia pw. św. Apostołów Piotra i Pawła	
ADRES INWESTORA:		Pniewo, ul. 18 Maja 13, 07 – 214 Zatory	
ADRES INWESTYCJI:		JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	GMINA: ZATORY
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0018 PNIEWO
		NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	102
		ID DZIAŁKI	142407_2.0018.102
KATEGORIA OBIEKTÓW:		X	

Tom III - ZAŁĄCZNIKI

BRANŻA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTONICZNA	Projektant:	<i>mgr inż. arch. Joanna Wierzchoń uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr MA/040/22</i>	
	Projektant sprawdzający:	<i>mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan upr. nr Bł-POOK/05/2002 specjalność: architektura</i>	
			DATA: 10.07.2023

TOM III - ZAŁĄCZNIKI 1

Spis zawartości 1

Informacja BIOZ 2

  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA I GEODEZYJNA mgr inż. arch. JOANNA WIERZCHOŃ ul. Kwiatowa 79,05-120 Legionowo microgeo@wp.pl , tel. 605 362 261</p>		<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p> <p>prac restauratorsko-konserwatorskich oraz wystroju malarskiego wnętrza kościoła , wymiany okien, renowacja i odnowienie ołtarzy i ambony oraz prac remontowych elewacji wraz z projektem zagospodarowania terenu</p>	
INWESTOR:		Parafia pw. św. Apostołów Piotra i Pawła	
ADRES INWESTORA:		Pniewo, ul. 18 Maja 13, 07 – 214 Zatory	
ADRES INWESTYCJI:		JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	GMINA: ZATORY
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0018 PNIEWO
		NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	102
		ID DZIAŁKI	142407_2.0018.102
KATEGORIA OBIEKTÓW:		X	

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA NA BUDOWIE**

BRANŻA	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTONICZNA	Projektant:	<i>mgr inż. arch. Joanna Wierzchoń uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr MA/040/22</i>	
	Projektant sprawdzający:	<i>mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan upr. nr BŁ-POOK/05/2002 specjalność: architektura</i>	
			DATA: 10.07.2023

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 1.1 Ustawa "Prawo Budowlane" (Dz.U. Nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
- 1.2 Rozporządzenie . Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120 , Poz. 1126
- 1.3 RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13, poz. 93
- 1.4 RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- 1.5 RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych , dotyczących bezpieczeństwa i higieny
- 1.6 pracy Dz. U. Nr 37 , poz. 138

II. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego:

1. Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu prac budowlanych

UWAGA: Bezwzględnie należy zabezpieczyć z odpowiednią strefą bezpieczeństwa plac/teren prac budowlanych (biorąc pod uwagę prace na dużych wysokościach i możliwość upadku elementów budowlanych i narzędzi) przed dostępem osób nieupoważnionych. Teren prac budowlanych należy ogrodzić i wyposażyć w wymagane przepisami tablice informacyjne i ostrzegawcze.

Należy zapewnić wymagane prawem odpowiednie zabezpieczenia BHP pracowników i placu budowy .

Należy zapewnić bezpieczeństwo pożarowe przy wykonywaniu wszystkich prac objętych projektem pod nadzorem rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń pożarowych oraz kierownika nadzoru .

W zakresie : ogrodzenie , oświetlenie oznakowanie placu budowy , pomieszczenia higieniczno - sanitarne i socjalne pracowników , rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy , utwardzanie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych , urządzenie miejsc składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów , wyrobów , substancji oraz preparatów niebezpiecznych , urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego . Należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami budowlanymi pod nadzorem kierownika robót budowlanych i kierownika nadzoru.

II.2. Roboty budowlane – montażowe

- montaż i demontaż typowych rusztowań i zabezpieczeń wykopu (rusztowania nietypowe powinny być wykonane według projektu)

- roboty kamieniarskie i budowlane

Zastosowane w trakcie budowy wszystkie materiały malarskie, konserwatorskie, konstrukcyjne, wykończeniowe, stalarka okienna , oraz izolacyjne muszą spełniać wymagania bezpieczeństwa budowli, ochrony przeciwpożarowej i sanitarnej , muszą posiadać aktualne atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie w szczególności w obiektach zabytkowych .

- przed rozpoczęciem prac należy odłączyć napięcie elektryczne mogące stwarzać zagrożenie porażenia prądem przy wykonywaniu poszczególnych prac budowlanych

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osób posiadających właściwe przedmiotowo uprawnienia budowlane.

II.3. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych

- roboty ziemne – nie dotyczy

- roboty budowlane – montażowe – możliwości upadku ludzi (prace na wysokościach), możliwość awarii rusztowań , zagrożenia podczas rozładunku materiałów , zagrożenia ze strony pracujących maszyn budowlanych np. betoniarki , podnośnika itp., możliwość upadku materiałów z wyższych partii budynku , wymagane jest zabezpieczenie dróg komunikacyjnych . Prace przy wznoszeniu ścian , a także tynków, malowania powinny być prowadzone z ustawionych i zabezpieczonych (zgodnie z obowiązującymi przepisami) rusztowań.

- roboty betonowe – nie dopuścić do przecięcia deskowania mieszanką betonową

- zagrożenia ze strony pracujących urządzeń , np. piły , heblarki, wiertarki, mieszalniki, itp.

- roboty instalatorskie – porażenie prądem. Przewody elektryczne zasilające urządzenia oraz

oświetlenie powinny być prowadzone górną na odpowiednich stelażach uniemożliwiających przypadkowe ich uszkodzenie.

II.4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

- Kierownik budowy w uzasadnionych przypadkach zobowiązany jest do opracowania planu „bioz” , zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego tekst jednolity z dnia 17 sierpnia 2006r. (Dz.U. Nr 156, poz 1118) z późniejszymi zmianami, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramy realizacji prac budowlano-montażowych.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy , w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót , występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy wywiesić stanowiskowe instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy , instrukcje prac związanych ze stosowaniem niebezpiecznych substancji chemicznych , zawarte w kartach charakterystyki substancji i preparatów ;

II.5. Środki techniczne organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu wynikające z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej , posiadającej odpowiednie uprawnienia.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego , wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej , straży pożarnej , policji , a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych .
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację , komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia . Tych dróg i wyjazdów nie wolno ani zastawiać , ani wykorzystywać na cele składowe . Muszą być w każdej chwili dostępne .
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe , węże gaśnicze , hydranty , koce gaśnicze).
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót , zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną , zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy , rękawice ochronne, maski) , z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych , porażenia prądem , oparzenia , zatrucia , promieniowania , wibracji , upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń z wykonywaną pracą . Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony, maski, okulary , itp.). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty
- Należy oznakować i wydzielić strefy niebezpieczne na terenie prowadzenia robót ;
- Należy dokonywać systematycznych kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy , stanu technicznego maszyn i urządzeń ;
- Należy wprowadzić zakaz wstępu pracowników nie zatrudnionych i osób postronnych od miejsc zagrożenia

data opracowania
10.07.2023