



Ciechanów, 06 grudnia 2022 r.

DC.5142.299.2022.RZ

DECYZJA Nr

691/DC/2022

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 1 oraz ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 840), § 12 i 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku, z dnia 30 listopada 2022 r., **Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie** o wydanie pozwolenia na malowanie prezbiterium w budynku kościoła p.w. św. Piotra i Pawła w Pniewie (działka numer ewidencyjny 102), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod nr A-347,

ORZEKAM

1. Udzielić pozwolenia **Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie** na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych w zakresie malowania prezbiterium w budynku kościoła parafialnego p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie (działka numer ewidencyjny 102).
2. Zakres i sposób prowadzenia prac oraz robót określony został w programie prac konserwatorsko – restauratorskich malarskiego wystroju w kościele p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie – Etap I prezbiterium, autorstwa Sylwestra Piędziejewskiego z listopada 2022 r., załączonym do wniosku.
3. Decyzja jest ważna w terminie do 30 listopada 2023 r..
4. **Realizacja przewidziana jest przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków – kościół św. Piotra i Pawła w Pniewie z końca XIX w., numer rejestru A-347**
5. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania pracami albo samodzielnego ich wykonania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37 a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 840).
6. Określić warunek polegający na przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 5: imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 5; dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 a ust. 1 i 2 ustawy; oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 5, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami albo samodzielnego ich wykonywania.

7. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy.
8. Określić warunek polegający na przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 7: imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 7; dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy; oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 7, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
9. Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac i robót.
10. Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie wojewódzkiego konserwatora zabytków (na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów) o terminie rozpoczęcia robót przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności i na 7 dni przed planowanym terminem zakończenia i odbioru tych prac i robót.
11. Określić warunek polegający na prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonywanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.
12. Określenie warunku polegającego na obowiązku dokonywania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

UZASADNIENIE

W dniu 30 listopada 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich oraz robót budowlanych w zakresie malowania prezbiterium w budynku kościoła parafialnego w Pniewie, działka numer ewidencyjny 102.

Zakres prac oraz robót dotyczy wnętrza budynku kościoła św. Piotra i Pawła w Pniewie z końca XIX w., wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A-347. Dlatego zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 840), prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Podejmowane działania wynikają z konieczności poprawy stanu zachowania obecnego wystroju wnętrza budynku kościoła. Spękania tynków, złuszczenia i przebarwienia warstw malarskich

wymagają podjęcia działań naprawczych. Ponadto we wnętrzu budynku zaproponowano wprowadzenie nowej malatury, która w zamierzeniu pozwoli na poprawę wartości estetycznej. Zakres prac oraz robót stanowi I etap działań i zgodnie z programem dotyczy prezbiterium budynku.

Załączony do wniosku program prac konserwatorsko – restauratorskich należy podzielić na prace konserwatorsko – restauratorskie oraz roboty budowlane. W zakresie prac konserwatorsko – restauratorskich wskazano m.in.:

- oczyszczenie i wykonanie retuszy kolorystycznych na stiukowych pilastrach. Nałożenie na powierzchnię pilastrów i lamperii specjalnego wosku, wypolerowanie stiuków miękkim materiałem;
- konserwacja oryginalnego malowidła autorstwa Ignacego Napiecka z rozetami kurpiowskimi na tuku tęczowym.

Prace te dotyczą istniejących elementów wystroju budynku, których obecność jest integralnie związana z koncepcją architektoniczną oraz świadectwem regionalizmu. Podejmowane działania w zakresie tych elementów winy być traktowane indywidualnie co wynika z programu prac. Pozwolą one na zachowanie i utrwalenie wartości zabytkowej przedmiotowych detali wystroju.

Pozostały zakres prac dotyczy robót budowlanych a w ich zakresie przewidziano m.in.:

- oczyszczenie powierzchni ścian z pozostałości nawarstwień;
- uzupełnienie dużych i mniejszych ubytków tynków;
- całkowita konsolidacja warstw technologicznych;
- malowanie sklepienia i ścian.

Zakres przewidywanych robót dotyczy czynności, których celem jest poprawa stanu zachowania oraz estetyki wnętrza budynku. W obszarze ścian oraz sklepień budynku nie stwierdzono rozwiązań malarskich pochodzących z czasu jego powstania, których wartość zabytkowa przemawiałaby za ich zachowaniem. Wyjątek stanowią ozdobne formy motywów ludowych, które zgodnie z programem podane zostaną pracom konserwatorskim. W ocenie proponowanych robót budowlanych należy wskazać, że mogą być one zaakceptowane ze stanowiska konserwatorskiego. Pozwolą na poprawę stanu zachowania wnętrza budynku oraz poprawę wartości ekspozycyjnej.

Ze względu na indywidualną ochronę konserwatorską przedmiotowego obiektu niniejsza decyzja określa warunek polegający na obowiązku kierowania pracami albo samodzielnie ich wykonywanie przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 840) oraz obowiązek kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy.

W celu umożliwienia jednoznacznej identyfikacji i dokładnej lokalizacji przestrzennej wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonywanych odkryć oraz przekazania tych informacji wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków określono warunek polegający na prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac.

Dla możliwości oceny wykonanych robót określono warunek polegający na obowiązku dokonywania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich i restauratorskich i robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie, na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6 {tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01}, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. D. U. z 2022 r. poz. 2142) wnioskodawca w dniu 24 listopada 2022 r. wniósł opłatę skarbową w wysokości 82 zł na konto Urzędu Miasta Ciechanów. (potwierdzenia przelewu)

Otrzymują:

- Egz. Nr 1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Pniewie
- Egz. Nr 2. aa/RZ.

Do wiadomości:

- Egz. Nr 3. Urząd Gminy Zatory (e-PUAP);
- Egz. Nr 4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pułtusku (e-PUAP);
- Egz. Nr 5. Starostwo Powiatowe w Pułtusku (e-PUAP)
- Egz. Nr 6. Kuria Diecezjalna Płocka.

Niniejsza decyzja
stała się ostateczna
z dniem 15.12.2022
Ciechanów, dnia 15.12.2022

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

W przypadku korespondencji w sprawie prosimy wskazać nr DC.5142.299.2022.RZ