

RADA GMINY

ZATORY

**PROTOKÓŁ
Z OBRAD XVII SESJI RADY GMINY
KTÓRA ODBYŁA SIĘ W DNIU 12 LISTOPADA 2025 ROKU
W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU GMINY ZATORY**

ZATORY – LISTOPAD – 2025

Protokół

z sesji Rady Gminy Zatory, która odbyła się w dniu 12 listopada 2025 roku i trwała od godz. 13.00 do godz. 14.20.

W Sesji na 15 Radnych udział wzięło 13.

W obradach uczestniczyli także:

1. Włodzimierz Kaczmarczyk – Wójt Gminy Zatory
2. Anita Wojtczak – Zastępca Wójta Gminy Zatory
3. Skarbnik Gminy Zatory – Renata Kamińska
4. Wiceprzewodniczący Rady Powiatu – Marek Jończyk
5. Dyrektor Zespołu Placówek Oświatowych w Zatorach – Dorota Cierpińska
6. Dyrektor Zespołu-Szkolno Przedszkolnego w Pniewie – Monika Śliwińska
7. Radca Prawny
8. Sołtysi

(Listy obecności stanowią załączniki do protokołu)

Ad. pkt 1

Otwarcia XVII Sesji Rady Gminy Zatory dokonała Przewodnicząca Rady Gminy – p. Jolanta Kucińska, witając przybyłych Radnych, Wójta Gminy Zatory, Zastępcę Wójta, Skarbnika, Sołtysów, a także wszystkich oglądających transmisję.

Ad. pkt 2

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że w sesji uczestniczy 13 Radnych, wobec czego istnieje wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

(Lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Ad. pkt 3

Przewodnicząca Rady Gminy oznajmiła, że porządek obrad Radni otrzymali wraz z zaproszeniem na posiedzenie sesji.

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawdzenie obecności i stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, obręb geodezyjny Zatory.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, obręb geodezyjny Ciski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

gminy Zatory, obręb geodezyjnym Mięrzecin oraz działka nr 2356/3 w obrębie Mystkówiec – Kalinówka.

8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Zatory z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2026.
9. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych.
10. Informacja o pracy Wójta pomiędzy sesjami Rady Gminy.
11. Interpelacje i zapytania radnych.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt 4

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że protokół z obrad XVI Sesji Rady Gminy znajduje się do wglądu w Biurze Rady, wyłożony był także na sali obrad tuż przed sesją.

Do protokołu nie zgłoszono żadnych uwag, w związku z tym Przewodnicząca poddała jego przyjęcie pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 Radnych, 13 głosami „za” przyjęła protokół z poprzedniej sesji, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosów wstrzymujących.

(Imienny protokół głosowania w sprawie przyjęcia protokołu stanowi załącznik do protokołu)

Przewodnicząca przekazała głos Inspektorowi ds. wymiaru należności podatkowych – p. Agnieszce Jastrzębskiej, która poinformowała o ustaleniach, jakie podjęła Rada Gminy odnośnie stawek podatku na rok 2026.

Przewodnicząca ogłosiła 5 minutową przerwę w obradach.

Ad. pkt 5

Po przerwie wznowiono obrady.

Przewodnicząca Rady Gminy przeszła do kolejnego punktu obrad, którym było omówienie uchwały w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Zatory, obręb geodezyjny Zatory. Zmiany opowiedział planista – p. Krzysztof Parszewski z którym prowadzona była wideo rozmowa.

Planista wyjaśnił, że celem uchwalenia zmiany planu jest umożliwienie dalszego prowadzenia działalności gospodarczych stanowiących przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Obecne zapisy planu miejscowego zakazują realizacji takich przedsięwzięć, przez co uniemożliwiona jest kontynuacja prowadzenia już istniejących działalności gospodarczych tego typu, które okazały się

uciażliwe dla ich otoczenia. Przewidziane rozwiązania projektowe będą się mieścić w ramach, jakie wyznacza obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zatory.

W związku z brakiem pytań, Przewodnicząca odczytała uchwałę i poddała ją pod głosowanie.

Rada Gminy Zatory podjęła Uchwałę Nr 89/XVII/2025 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, obręb geodezyjny Zatory. – stosunkiem głosów: za – 13 , brak głosów przeciwnych i 0 głosów wstrzymujący się, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6

Przewodnicząca Rady Gminy przeszła do kolejnego punktu obrad, którym było omówienie uchwały w sprawie planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zatory, obręb geodezyjny Ciski. Uchwałę również omówił planista – p. Krzysztof Parszewski. W/w uchwała zawiera elementy obligatoryjne, wskazane w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poza zagadnieniami, które z uwagi na charakter obszaru opracowania i przyjętych rozwiązań planistycznych nie mają zastosowania. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będący przedmiotem niniejszej uchwały, uwzględnia aktualne uwarunkowania rozwoju przestrzennego, zarówno społeczno-ekonomiczne, jak i środowiskowe. Uchwalenie przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi realizację kierunków rozwoju gminy ustalonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zatory.

W związku z brakiem pytań, Przewodnicząca odczytała uchwałę i poddała ją pod głosowanie.

Rada Gminy Zatory podjęła Uchwałę Nr 90/XVII/2025 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obręb geodezyjny Ciski – stosunkiem głosów: za – 13 , brak głosów przeciwnych i 0 głosów wstrzymujący się, która stanowi załącznik do protokołu.

(Imienny protokół głosowania w sprawie podjęcia ww. uchwały stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 7

Przewodnicząca Rady Gminy przeszła do kolejnego punktu obrad, którym było omówienie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, obręb geodezyjnym Mięrzecin oraz działka nr 2356/3 w obrębie Mystkówiec – Kalinówka. Głos zabrał planista, p. Krzysztof Parszewski. W/W plan zawiera elementy obligatoryjne, wskazane w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poza zagadnieniami,

które z uwagi na charakter obszaru opracowania i przyjętych rozwiązań planistycznych, nie mają zastosowania. W/w plan uwzględnia aktualne uwarunkowania rozwoju przestrzennego, zarówno społeczno-ekonomiczne, jak i środowiskowe.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca odczytała uchwałę i poddała ją pod głosowanie.

Rada Gminy Zatory podjęła Uchwałę Nr 91/XVII/2025 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zatory, obręb geodezyjny Mierzęcin oraz działka nr 2356/3 w obrębie Mystkówiec – Kalinówka. : za - 13, brak głosów przeciwnych i brak głosów wstrzymujących się, która stanowi załącznik do protokołu.

(Imienny protokół głosowania w sprawie podjęcia ww. uchwały stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt. 8

Przewodnicząca Rady Gminy – p. Jolanta Kucińska omówiła w skrócie uchwałę odnoszącą się do przyjęcia Programu współpracy Gminy Zatory z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2026.

W w/w uchwale chodzi o ustalenie, w jaki sposób Gmina będzie współpracować z różnymi podmiotami, które działają na rzecz mieszkańców. Program określa, w jakich dziedzinach będą prowadzone wspólne działania – u nas jest to kultura oraz sport. Prawo zobowiązuje każdą Gminę do przygotowania takiego programu raz w roku. Dzięki temu Gmina i organizacje pozarządowe mogą lepiej planować wspólne działania, jasno określić zasady współpracy i skuteczniej pomagać mieszkańcom. Uchwała ma więc na celu wzmocnienie współpracy i lepsze wykorzystanie środków publicznych.

Przewodnicząca Rady oznajmiła, że w 2026 roku przeznaczono na wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej – 15 tysięcy zł, natomiast na kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i dziedzictwa narodowego – 20 tysięcy zł.

W wyniku konsultacji, w dniach od 28 października do 4 listopada nie wpłynęła żadna propozycja zmian Programu.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca poddała ją pod głosowanie.

Rada Gminy Zatory podjęła Uchwałę Nr 92/XVII/2025 w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Zatory z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2026. – stosunkiem głosów: za – 13 , brak głosów przeciwnych i brak głosów wstrzymujących się, która stanowi załącznik do protokołu.

(Imienny protokół głosowania w sprawie podjęcia ww. uchwały stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt. 9

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że informacje z wyniku analizy oświadczeń majątkowych, Radni otrzymali podczas posiedzenia ostatniej Komisji Rady Gminy Zatory.

Ad. pkt. 10

- 1) Wójt poinformował o dobiegających końca rozliczeniach funduszu sołeckiego.
- 2) Wójt poinformował o realizacji prac związanych z programem „Mazowieckie Strażnice OSP” – modernizacja garażu OSP Pniewo.
- 3) Wójt poinformował o rozstrzygnięciu przetargu na zakup sprzętu hydraulicznego oraz umundurowania dla Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Zatory.
- 4) Wójt poinformował o rozstrzygnięciu przetargu na zakup i montaż oświetlenia energooszczędnego.
- 5) Wójt poinformował o nasadzeniach roślin na terenie Gminy Zatory związanych z realizacją projektu „Mazowsze dla klimatu” – zadanie pn. „Nasadzenia zieleni”.
- 6) Wójt poinformował o projektach drogowych i przesunięciu ich realizacji na rok 2026.
- 7) Wójt poinformował o rozstrzygnięciu przetargu na zagospodarowanie skweru przy ul. Jana Pawła II i ul. Strażackiej w Zatorach.
- 8) Wójt poinformował o rozstrzygnięciu przetargu na wykonanie kanalizacji w Zatorach.
- 9) Wójt podziękował wszystkim uczestnikom Gminnych obchodów Święta Niepodległości, podziękowania dla uczniów i dyrekcji za przygotowanie patriotycznego przedstawienia.

Ad. pkt. 11

- 1) Głos zabrała Przewodnicząca Rady – p. Jolanta Kucińska, która poinformowała o interpelacji, która wpłynęła do biura Rady Gminy Zatory. Interpelację odczytał Wiceprzewodniczący Rady – p. Andrzej Krawczak. Odpowiedź na interpelację odczytała p. Justyna Kowalska. Do interpelacji odniósł się Wójt, informując, że temat interpelacji był poruszony na Komisji.

Ad. pkt. 12

- 1) Głos zabrał Radny – p. Andrzej Krawczak odnosząc się do pkt.8 obrad, apelując do rodziców i opiekunów na zwrócenie uwagi na trenerów/osoby, które prowadzą zajęcia z dziećmi, chodzi dokładnie o kwalifikacje w/w osób.
- 2) Głos zabrała Przewodnicząca Rady – p. Jolanta Kucińska zwracając się z pytaniem do Radcy Prawnego odnośnie kontrolowania przez Radę Gminy osób, które przystępują do konkursu związanego z programem współpracy z organizacjami pozarządowymi. Na pytanie odpowiedział Radca Prawny, głos w sprawie zabrał także Wójt.
- 3) Głos zabrała Sołtys wsi Gładczyn Szlachecki – p. Lidia Dukalska zwracając się z prośbą o dodatkowy punkt w umowie z firmą odbierającą nieczystości z terenu Gminy odpady, odnoszący się do odbioru odzieży i tekstyliów.
- 4) Głos zabrał Radna – p. Marzena Śladowska zwracając się z pytaniem do Wójta odnośnie umieszczenia w przyszłorocznym budżecie przyłącza stacji uzdatniania wody w Mystkówcu i oddaniem do użytku łącznika przy Zespole Placówek Oświatowych w Zatorach. Na pytanie

odpowiedział Wójt.

5) Głos zabrała Radny – p. Andrzej Krawczak zwracając się z pytaniem do Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu – p. Marka Jończyka, odnośnie informacji na temat budowy chodnika przy drodze powiatowej w miejscowości Nowe Borsuki. Wiceprzewodniczący poinformował, że przygotowuje niezbędne informacje na następną Sesję Rady Gminy. Do wypowiedzi odniósł się także Wójt.

Ad. pkt. 14

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Rady Gminy o godz. 14:20 Przewodnicząca – p. Jolanta Kucińska zamknęła obrady.

Na tym posiedzenie i protokołowanie zakończono.

Protokolant

Przewodniczący